

**מדינת ישראל  
משרד הבריאות**

**המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי**

**מכרז פומבי מס' 192548  
**עם אפשרות להליך תחרותי**  
**נוסף****

**ביצוע עבודות חשמל ותקשורת  
שוטפות (קבלן חצר) במרכז  
הרפואי ת"א ע"ש א. סוראסקי**

המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי  
**מכרז פומבי**  
**עם אפשרות להליך תחרותי נוסף**  
מכרז מס': 192548  
לביצוע עבודות חשמל ותקשורת שוטפות (קבלן חצר)

**הודעה**

1. המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי (להלן: "המרכז הרפואי ת"א") מזמין בזאת הצעות לביצוע עבודות חשמל ותקשורת שוטפות.
2. ביום 21.07.19 בשעה 11:00 ייערך מפגש הבהרות, **ההשתתפות במפגש חובה**. המפגש יתקיים במרכז הרפואי ת"א בחדר הישיבות באגף בינוי ותשתיות, לבירורים יש להתקשר למס' 03-6974883. יובהר כי מרת"א שומר לעצמו את הזכות אך אינו מתחייב, לערוך מפגש הבהרות נוסף במועד ובמקום שייקבע על ידו.
3. את ההצעות יחד עם כל מסמכי המכרז כשהם חתומים ע"י המציע יש להכניס במעטפה סגורה כשעליה מצוין מכרז מס' 192548 לתיבת המכרזים הנמצאת במרכז הרפואי ת"א ביחידת המכרזים אגף ד' קומה (1-) עד ליום 01.08.19 שעה 12:00.
4. הצעה אשר תענינה על התנאים המוקדמים/ תנאי הסף, תיבחן על ידי צוות מטעם המזמין לנושא האיכות ורק הצעות שיזכו לציון מעבר של 80% לפחות במרכיבי האיכות ישוקללו עם המחיר.
5. מציע אשר לא ימלא את כל פרטי ההצעה – נשמרת לוועדת המכרזים הרשות שלא לדון בהצעה.
6. **תנאי סף / המוקדמים למכרז הינם:**
  - א. המציע הינו עוסק מורשה או גוף משפטי מאוגד הרשום ברשם רשמי או גוף סטטוטורי.
  - ב. המציע צרף להצעתו ערבות בנקאית או ערבות חברת ביטוח בגובה של 40,000 ₪ הערבות תהיה אוטונומית ובלתי מותנית בתוקף ליום 01.11.19, בנוסח המצורף למסמכי המכרז.  
**ערבות שלא תהיה בנוסח המצורף למסמכי המכרז, תיפסל על הסף ותגרום לפסילת ההצעה.**  
המציע מתחייב, כי הערבות תוארך לבקשת המזמין, אם הליכי המכרז לא יסתיימו תוך 90 יום.
  - ג. במועד הגשת הצעתו, המציע הינו קבלן הרשום אצל רשם הקבלנים לפי המפורט להלן: קוד 160 (חשמלאות), קבוצה א, סוג 2 לפחות.
  - ד. על המציע להיות בעל מערכת מאושרת לבקרת איכות לפי תקן ISO 9002 אשר הינה בתוקף במועד הגשת ההצעה.
  - ה. למציע ניסיון מוכח של 4 שנים לפחות, שנצבר במהלך השנים 2015-2018 בעבודות חשמל באתרים רפואיים מקבוצה 1 (לפי הגדרתם בחוק החשמל) כאשר בכל שנה במהלך השנים 2015-2018, היקף ההתקשרות/יות המצטבר לעניין מתן השירותים עמד על 1,500,000 ₪ לשנה (תשקיף משתתף).
  - ו. המציע מעסיק לפחות 8 עובדים שהינם חשמלאים בעלי רישיון "חשמלאי מעשי" ומעלה, לא כולל את מנכ"ל החברה עצמו (תשקיף משתתף + צילומי רישיונות).

- ז. התחייבות המציע כי מנהל העבודה מטעם המציע שיוצב באתר מרת"א יהא בעל רישיון "חשמלאי ראשי" (תשקיף משתתף + תעודה).
- ח. קיום אישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים צבורים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו 1976) (5).
- ט. המציע אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל ( המציע ימציא אישור עו"ד או רו"ח לאימות האמור לעיל ).
- י. למציע לא קיימת הערת "עסק חי" בדוח הכספי האחרון ( המציע ימציא אישור עו"ד או רו"ח לאימות האמור לעיל ).
- יא. המציע הינו גוף משפטי מאוגד, שהוא או מנהליו לא הורשעו בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום (המציע ימציא אישור עו"ד לאימות האמור לעיל).
- יב. התחייבות המציע כי לא תיאם את הצעתו עם אף גורם אחר (המציע ימציא אישור עו"ד לאימות האמור לעיל).
- יג. המציע השתתף במפגש הבהרות (סיוור קבלנים) במועד שנקבע.

**כל התנאים לעיל הינם מצטברים,  
הצעתו של מציע שלא תעמוד באחד התנאים תדחה על הסף.**

7. אין המרכז הרפואי ת"א מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
8. את מסמכי המכרז ניתן לראות בקישור הבא :  
<http://www.mr.gov.il/purchasing/PurchasingTopNav/Tenders>
9. לקבלת פרטים והבהרות ניתן לפנות ליחידת המכרזים בטלפון מס': 03-6974883, או בפקס מס' 03-6974666.

**במקרה של סתירה בין נוסח המודעה לבין תוכן מסמכי המכרז תינתן עדיפות לאמור במסמכי המכרז.**

הלוי יורם  
מנהל יחידת מכרזים

### לוטים:

- נספח א' – תנאי מכרז
- נספח ב' – טופס הגשה הצעת מחיר
- נספח ג' – תשקיף משותף
- נספח ד' – מפרט דרישות
- נספח ה' – נוסח ערבות הצעה
- נספח ו' – הסכם ונספחיו
- נספח ז' – הצהרת סודיות
- נספח ח' – הצהרת בטיחות

**מכרז מס' 192548**

1. המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי (להלן: "מרת"א" או "ביה"ח" או "המזמין") מזמין בזאת הגשת הצעות לביצוע עבודות חשמל ותקשורת שוטפים (קבלן חצר) עבור מרת"א.
2. את ההצעה יש להגיש על גבי טופס לוח המחירים **נספח 8 להסכם** במסמכי המכרז. הצעתכם תהיה בתוקף לפחות 6 חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעה או עד לבחירת ספק זוכה וחתימת הסכם עמו, לפי המאוחר מבניהם.
3. את ההצעות יחד עם כל מסמכי המכרז כשהם חתומים ע"י המציע יש להכניס במעטפה סגורה כשעליה מצוין מכרז מס' 192548 לתיבת המכרזים הנמצאת במרכז הרפואי ת"א ביחידת המכרזים אגף ד' קומה (1-) עד ליום 01.08.19 שעה 12: 00.
4. **טבלת ריכוזי מועדים:**

| המועדים | הפעילות                              |
|---------|--------------------------------------|
| 21.7.19 | מועד מפגש הבהרות                     |
| 21.7.19 | מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה         |
| 1.8.19  | מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים |
| 1.11.19 | תוקף הערבות בגין הגשת ההצעה          |

- א. במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.
- ב. מרת"א שומר לעצמו שיקול דעת בלעדי לשנות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל בהודעה שתפורסם באתר מנהל הרכש הממשלתי, ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר לכך.
5. **פרשנות**  
כללי הפרשנות לעניין מכרז זה, הם כמפורט להלן:
  - א. כותרות הסעיפים לא תשמשנה לפרשנות המכרז, וכל מטרתן נוחות הקריאה.
  - ב. מלבד אם הנוסח הכתוב או הקשרו מצריך פירוש אחר, מלים הבאות ביחיד כוללות את הרבים, מלים הבאות ברבים כוללות את היחיד, מלים הבאות בזכר כוללות את הנקבה, מלים הבאות בנקבה כוללות את הזכר, והתייחסות לבני אדם משמעה התייחסות גם לתאגידים.
  - ג. אזכור הוראת דין - כוונתו להוראת הדין כפי שהיא בתוקף מזמן לזמן במהלך תקופת ההתקשרות, לרבות שינוי או תיקון לה והוראה שתבוא במקומה.
6. **תנאי הסף / המוקדמים למכרז הנם:**

רשאי להשתתף במכרז רק מציע העונה על התנאים כדלקמן (תנאי סף):

- א. המציע הינו עוסק מורשה או גוף משפטי מאוגד הרשום ברשם רשמי או גוף סטטוטורי.
- ב. המציע צרף להצעתו ערבות בנקאית או ערבות חברת ביטוח בגובה של 40,000 ₪ הערבות תהיה אוטונומית ובלתי מותנית בתוקף ליום 01.11.19 בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

ערבות שלא תהיה בנוסח המצורף למסמכי המכרז, תיפסל על הסף ותגרום לפסילת ההצעה.

המציע מתחייב, כי הערבות תוארך לבקשת המזמין, אם הליכי המכרז לא יסתיימו תוך 90 יום.

- ג. במועד הגשת הצעתו, המציע הינו קבלן הרשום אצל רשם הקבלנים לפי המפורט להלן : קוד 160 (חשמלאות), קבוצה א, סוג 2 לפחות.
- ד. על המציע להיות בעל מערכת מאושרת לבקרת איכות לפי תקן ISO 9002 אשר הינה בתוקף במועד הגשת ההצעה.
- ה. למציע ניסיון מוכח של 4 שנים לפחות, שנצבר במהלך השנים 2015-2018 בעבודות חשמל באתרים רפואיים מקבוצה 1 (לפי הגדרתם בחוק החשמל) כאשר בכל שנה במהלך השנים 2015-2018, היקף ההתקשרות/יות המצטבר לעניין מתן השירותים עמד על 1,500,000 ₪ לשנה (תשקיף משתתף)
- ו. המציע מעסיק לפחות 8 עובדים שהינם חשמלאים בעלי רישיון "חשמלאי מעשי" ומעלה, לא כולל את מנכ"ל החברה עצמו (תשקיף משתתף + צילומי רישיונות).
- ז. התחייבות המציע כי מנהל העבודה מטעם המציע שיוצב באתר מרת"א יהא בעל רישיון "חשמלאי ראשי" (תשקיף משתתף + תעודה).
- ח. קיום אישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים צבורים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו 1976) (5).
- ט. המציע אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל ( המציע ימציא אישור עו"ד או רו"ח לאימות האמור לעיל ).
- י. למציע לא קיימת הערת "עסק חיי" בדוח הכספי האחרון (המציע ימציא אישור עו"ד או רו"ח לאימות האמור לעיל ).
- יא. המציע הינו גוף משפטי מאוגד, שהוא או מנהליו לא הורשעו בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום ( המציע ימציא אישור עו"ד לאימות האמור לעיל ).
- יב. התחייבות המציע כי לא תיאם את הצעתו עם אף גורם אחר ( המציע ימציא אישור עו"ד לאימות האמור לעיל ).
- יג. המציע השתתף במפגש הבהרות (סיוור קבלנים) במועד שנקבע.

**כל התנאים לעיל הינם מצטברים, הצעתו של מציע שלא תעמוד באחד התנאים תדחה על הסף.**

7. להוכחת כל האמור בתנאי הסף כמפורט בסעיף 6 לעיל, המציע יצרף אישורים והתחייבויות כדלקמן :
- א. סעיף קטן (א') – צירוף אסמכתא.
- ב. לעניין סעיף קטן (ב') – צירוף ערבות בנקאית/ חב' ביטוח כנדרש.
- ג. לעניין סעיף קטן (ג') אישור בר תוקף מרשם הקבלנים.
- ד. לעניין סעיף קטן (ד') – אישור בר תוקף ממכון התקנים הישראלי או מגוף אחר המוסמך להעניק אישור מסוג זה.
- ה. לעניין סעיף קטן (ה') – תשקיף משתתף - יש לצרף אסמכתאות על ניסיון, לרבות רשימת עבודות חשמל בציון סוג העבודות, היקפם הכספי, מועדי הביצוע וכן שמות אנשי קשר וממליצים ולרבות מספר הטלפון שלהם.

- ו. לעניין סעיף קטן (ו') – תשקיף משותף - שהחברה מעסיקה 8 עובדים חשמלאים בעלי רישיון "חשמלאי מעשי" ובצירוף רישיונות.
- ז. לעניין סעיף קטן (ז') – תשקיף משותף - שהחברה מעסיקה מנהל עבודה בעל רישיון "חשמלאי ראשי" ובצירוף רישיון חשמלאי של מנהל העבודה.
- ח. לעניין סעיף קטן (ח') – לצרף אישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- ט. לעניין סעיף קטן (ט') – צירוף אישור עו"ד או רו"ח לאימות האמור בסעיף.
- י. לעניין סעיף קטן (י') – צירוף אישור עו"ד או רו"ח לאימות האמור בסעיף.
- יא. לעניין סעיף קטן (יא') – צירוף אישור עו"ד לאימות האמור בסעיף.
- יב. לעניין סעיף קטן (יב') – צירוף אישור עו"ד לאימות האמור בסעיף.
- יג. לעניין סעיף קטן (יג') – צירוף אישור השתתפות במפגש הבהרות (סיור קבלנים).
8. על המציע לצרף את כל מסמכי המכרז חתומים ולצרף את כל האישורים הנדרשים. אי מילוי תנאי ו/או צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי /תוספת במסמכי המכרז עלולים לגרום לאי הבאת ההצעה לדיון בוועדת מכרזים.
9. ההצעה תיבחן ע"י גורמים מקצועיים במרת"א ותובא לדיון ענייני בוועדה רק בתנאי שתאושר ע"י גורמים אלו. הוועדה תפסול הצעה ו/או פריטים בהצעה אשר המומחים המקצועיים במרת"א לא אשרו את התאמתם לצרכים.
10. מצ"ב נספח דרישות מפרטי סטנדרטים, ולוח מחירים המהווים חלק בלתי נפרד ממכרז זה.
11. אין אנו מתחייבים לקבל את ההצעה שקבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא או כל חלק ממנה, כל חלק ממנה או כל הצעה שהיא, וביה"ח יהא רשאי לפצל ההזמנה בין כמה מציעים, לבטל וכן להרחיב ולצמצם את היקף המכרז בגלל סיבות תקציביות ו/או מנהליות וארגוניות ו/או מחמת נסיבות שאינן בשליטתו ו/או סיבות אחרות לפי שיקול דעתו ו/או לעכב ביצוע המכרז ו/או חלקים ממנו, במקרה כזה למציע לא תהיינה כל טענות נגד המזמין.
12. המכרז הוא מכרז פומבי עם אפשרות להליך תחרותי נוסף לפי תקנה 7 ה' לתח"מ כאשר התחרות היא בין המציעים הזולים בטווח 15% מההצעה הזולה ליתר ההצעות ו/או מהאומדן. על המציעים בשלב הנוסף לתת תנאי מחיר טובים יותר (המיטיבים עם המזמין), ובכפוף לאמור להלן:
- א. קיום ההליך התחרותי הנוסף יישקל ע"י וועדת המכרזים לאחר פתיחת ההצעות ותתקבל החלטה לגופו של עניין האם לקיים ההליך התחרותי או לבחור הזוכה/זוכים על פי הצעות המחיר המקוריות.
- ב. אם יוחלט על ביצוע הליך תחרותי נוסף, ההליך יבוצע בין המציעים שהציעו הצעתם בטווח של 15% מההצעה הזולה, במידה ויהיו ריבוי הצעות שעומדות בקריטריון זה תהיה רשאית הוועדה לקבוע התמחרות בין מס' קטן יותר של מציעים בהתאם להצעות הטובות ביותר שהוגשו במכרז.
13. ביה"ח לא יישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת המכרז ו/או הגשתו ו/או אי זכייתו, ו/או ביטולו.

#### 14. תקופת ההתקשרות והיקפה

תקופת ההתקשרות היא ל-36 חודשים. מרת"א יהא רשאי להאריך את ההתקשרות לתקופות נוספות, ועד 60 חודשים באופן מצטבר, או עד עלות מצטברת של 6 מלש"ח (כולל מע"מ), לפי המוקדם מבניהם, ובכפוף להוראת כל דין. ההזמנות בפועל של השירותים יבוצעו בהתאם לצרכי מרת"א. מרת"א אינו מתחייב להזמין שירותים בהיקף כלשהו ולמציע לא תהיה כל טענה או תביעה בעניין זה.

15. מרת"א רשאי לשנות את הדרישות על פי צרכיו, להגדיל ב-30% את כמויות השירותים הנדרשים, ואף להקטין את הכמויות, ונותן השירותים במכרז מתחייב לעמוד בדרישות אלו.

בכל מקרה, התמורה לנותן השירותים בגין הרחבה בפעילותו ובגין הרחבה בשירותים המסופקים על ידו, תהא זהה לתעריף הקבוע והמוגדר ליחידה במכרז.

#### 16. מפגש הבהרות (סיור קבלנים)

מפגש הבהרות יתקיים בתאריך 21.7.19 בשעה 11:00 במרכז הרפואי סוראסקי ת"א בחדר הישיבות באגף בינוי ותשתיות. על המציע לדאוג לקבלת עותק מפרוטוקול מפגש הבהרות מאת מרת"א ולצרפו כשהוא חתום על ידו להצעתו. יובהר כי מרת"א שומר לעצמו את הזכות אך אינו מתחייב, לערוך מפגש הבהרות נוסף במועד ובמקום שייקבע על ידו.

#### 17. ערבות הצעה

**אי צירוף ערבות בנקאית או צירוף ערבות שאינה עומדת בתנאים, יביא לפסילת ההצעה.** ועדת המכרזים במרת"א תאפשר למציעים המעוניינים בכך להגיש לבדיקה את הערבות הבנקאית שלהם עוד לפני המועד האחרון להגשת הצעות ועוד בטרם אותם מציעים הגישו את הצעתם, וככל שהערבות שהועברה לבדיקה תאושר כתקינה ע"י ועדת מכרזים במרת"א, אז אותה ערבות תהיה כשרה וחסינה מפסילה בשלב מאוחר יותר של בחינת ועדת מכרזים את עמידת המציעים בתנאי סף, וזאת גם אם בשלב המקדמי וועדת מכרזים אישרה בטעות ערבות בנקאית עם פגם.

#### 18. העדר בלעדיות

קבלת הצעת הזוכה במכרז וחתימת חוזה עם הספק הזוכה, לא תקנה לו בלעדיות כלשהי לביצוע השירותים ומרת"א רשאי בכל עת, ועל פי שקול דעתו המוחלט, להתקשר אם אחר ו/או אחרים לביצוע השירותים ו/או שירותים דומים.

#### 19. אופן הגשת ההצעה

- א. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.
- ב. על המציע לצרף את כל מסמכי המכרז חתומים ולצרף את כל האישורים והמסמכים הנדרשים. המציע יחתום בחותמת המציע ובראשי תיבות של בעלי זכות החתימה בתאגיד על כל דף ממסמכי המכרז וכן יחתום בחתימה מלאה של בעלי זכות החתימה ובחותמת התאגיד במקומות המיועדים לכך.
- ג. המציע ימלא את מסמכי המכרז רק במקומות הנדרשים למילוי על ידו כל השמטה, מחיקה, שינוי או תוספת, ליקוי, פגם, הסתייגות, טעות חישובית או אחרת, מכל מין וסוג שהם ומכל סיבה שהיא, וכן מילוי שלא בהתאם לכללים המפורטים במכרז זה, עלולים לגרום לפסילת ההצעה. בהינתן ונתגלתה בהצעת המציע השמטה, מחיקה, שינוי או תוספת, ליקוי, פגם, הסתייגות, טעות חישובית או אחרת, מכל מין וסוג שהם ומכל סיבה שהיא (לרבות בנסיבות בהן נגרמה בשל רשלנות או לחילופין, בידיעות המכוונת של המציע), יהא מרת"א רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לנקוט בכל אחד מדרכי הפעולה הבאות, כולן או חלקן, במצטבר ו/או באופן חליפי:
  1. לפסול הצעה כאמור על הסף.
  2. לקבל מהמציע הבהרה, לפי העניין, בהתייחס לכל טעות חישובית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי ו/או פגם כאמור, ובכלל האמור לקבל או לדחות את

- ההבהרה ו/או ההסתייגות מטעם המציע, הכול על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של מרת"א.
3. להתעלם מקיומם של כל הסתייגות, טעות חישובית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי ו/או פגם כאמור, ובהתאם לשקלל את הצעתו של המציע.
4. לתקן את ההצעה בהתייחס להצעת המחיר וזאת בכל מקרה של טעות חישובית, הגלויה על פני ההצעה והכל עד כדי שינוי סכומים כתיקון לטעויות החישוביות כאמור. הודעה על שינוי כאמור במידה ויבוצע, תימסר למציע.
5. חוסר תשובה, תשובה שאיננה עונה לדרישה, חוסר מענה לדרישה, או תשובה לא ברורה ולא חד משמעית, עלולים להביא לניקוד נמוך של ההצעה או פסילתה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של עורך המכרז.
6. מרת"א רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע, אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, אישור, היתר, רישיון, או כל נייר אחר כנדרש עפ"י מכרז זה, להשלים את המצאת הני"ל למזמין תוך פרק זמן קצוב שיקבע על ידי מרת"א ובלבד שכל מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל נייר אחר, כאמור, יהיו בעלי תוקף ותחולה נכון למועד האחרון שנקבע במכרז זה להגשת ההצעות אלא אם כן ציין מרת"א מועד אחר.
7. מרת"א רשאית לפסול הצעה אשר לא תלווה בכל המסמכים הנדרשים במכרז חתומים וממולאים ככל הנדרש, ו/או הצעה אשר נתבקשה לגביה השלמת מסמכים ו/או דוגמאות ו/או חתימה תוך פרק זמן קצוב כאמור, והשלמה זו לא בוצעה ו/או לא בוצעה במועד.
8. מרת"א רשאית, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, לאשר שינוי אישיות משפטית של מציע אשר הגיש הצעתו להליך, במקרה בו לאחר המועד האחרון להגשת הצעות תשתנה אישיותו המשפטית של המציע, ובלבד שהמציע באישיותו המשפטית החדשה, עומד בכל דרישות ההליך. מציע אשר בעת הגשת הצעתו יודע כי אישיותו המשפטית עתידה להשתנות מתבקש לציין זאת מפורשות בהצעתו.

## 20. מסמכים שיש לצרף להצעה

המציע יצרף להצעתו את כלל המסמכים כמפורט בנספח ב' - טופס הגשת הצעה.

## 21. ההצעה ותוקפה

- א. הצעות המציעים תעמדנה בתוקף 6 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
- ב. הגשת ההצעה וחתימת המציע על גבי ההסכם כחלק ממסמכי ההצעה, מהווים הצעה בלתי הדירה, שהמציע אינו יכול לחזור בו ממנה ובלבד שההצעה עדיין בתוקף כאמור לעיל.

## 22. העברת שאלות המציעים ובירורים

- א. ניתן להגיש שאלות הבהרה בנוגע למכרז זה, כאשר הפניות תכלולנה את שם השואל, מענו, מספר טלפון ואת כתובת הדוא"ל שלו. שאלות הבהרה יוגשו בפורמט של קובץ WORD או EXCEL בלבד (לא PDF) כאשר את השאלות יש להגיש בטבלה לפי המבנה הבא בלבד:

| מס"ד | נספח | מס' הסעיף | השאלה |
|------|------|-----------|-------|
| 1    |      |           |       |
| 2    |      |           |       |

- ב. את שאלות הבהרה ניתן לשלוח עד ליום 21.07.19 שעה 12:00 ליחידת המכרזים לדוא"ל, שכתובתו: [tenders@tlvmc.gov.il](mailto:tenders@tlvmc.gov.il).
- ג. באחריות המציע לוודא כי קיבל הודעת דוא"ל חוזר המאשרת ששאלותיו הגיעו בשלמותן לידי איש הקשר. מספר הטלפון של יחידת מכרזים הינו: 03-6974883.
- ד. באחריות המציע לנסח את השאלות באופן שלא יכלול מידע מזהה על המציע או כל גורם אחר. מובהר כי ייתכן ונוסח השאלה יפורסם במענה לשאלות הבהרה כפי שנשאלה. כמו כן רשאית מרת"א להשמיט מידע המזהה את המציע.

- ה. סבר המציע כי יש במסמכי המכרז פגם ו/או ליקוי ו/או אי-בהירות ו/או חסר, חובה עליו להודיע על כך בכתב למרת"א, בהתאם לנוהל זה להעברת שאלות ובירורים. לא עשה כן, והגיש הצעתו במכרז, הרי שעם הגשת הצעתו ייחשב הדבר כוויתור על כל נזק או הוצאה שייגרמו או עלולים להיגרם למציע כתוצאה מכך והוא לא יהיה רשאי לתובעם או לדרוש שיפוי בגינם ממרת"א, בין אם זכה במכרז ובין אם לא זכה.
- ו. תשובות מרת"א לשאלות שהוגשו, ככל שהן רלוונטיות לכלל המציעים הפוטנציאלים, תפורסמנה במנהל הרכש הממשלתי ויהו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- ז. מרת"א אינו מתחייב להשיב לכלל השאלות. כמו כן, רשאי מרת"א להשמיט חלק מנוסח השאלה או לנסח את השאלה באופן שונה במענה, זאת ככל שיחליט מרת"א כי נוסח השאלה עלול ליצור רושם מוטעה על המציעים האחרים.
- ח. תשובות מרת"א לשאלות ההבהרה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והוראותיו. על המציעים לצרף להצעתם תדפיס או תדפיסים של כל קבצי הבהרות מרת"א, חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע.
- ט. יובהר כי על מציע חלה האחריות המלאה והבלעדית להתעדכן בתשובות וכן בעדכונים שוטפים אשר יפורסמו כאמור בנוגע למכרז זה.
- י. למען הסר ספק, מובהר כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של מרת"א ו/או מי מטעמו למסמכי ההזמנה אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור. כמו כן, כל הודעה אשר תימסר למשתתפים במכרז בכתב באמצעות כל גורם במרת"א שאיננו מטעם יחידת המכרזים של מרת"א - אין ולא יהיה לה כל תוקף והמשתתף לא יכול להסתמך עליה בשום צורה ואופן ולשום מטרה או שימוש. מציע אשר יעשה אחרת – יהיה הדבר על אחריותו בלבד. תשובה שלא תינתן בכתב ע"י יחידת המכרזים של מרת"א לא תיצור עילה למציע כלפי מרת"א או מי מטעמו ולא תהווה בסיס לטענת השתק או מניעות כלפי מרת"א.
- יא. מרת"א רשאי לאפשר מספר סבבים של שאלות הבהרה, בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט וכן מרת"א רשאי לקיים מפגשים פרטניים עם המציעים להבנת שאלות ההבהרה.
- יב. באחריות המציעים להעלות כל שאלה או ספק שקיים להם בנוגע לכל סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים או בין הוראות שונות באותו מסמך, וזאת בשלב שאלות ההבהרה. מובהר כי אם לא נשאלה בנושא מסוים שאלת הבהרה טרם הגשת ההצעה, אזי ככל שיימצאו לאחר מכן סתירות או אי התאמות כאמור, שלא ניתן ליישבן, יפורשו סתירות אלו על ידי מרת"א ופרשנותו תחייב את המציע.
- סתירות, אי התאמות ואי בהירויות בין הוראות שונות יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ואת זכויות מרת"א. למציע לא תהא כל טענה או תביעה, כלפי מרת"א או מי מטעמו, הנובעת מהפרשנות שבחר מרת"א.
- יג. בין הבהרות שונות גוברת הבהרה מאוחרת על מוקדמת וספציפית על כללית.

## 23. אמות מידה

בבחירת ההצעה אנו רשאים לקבל את ההצעה המעניקה את מירב היתרונות למזמין כאמור בתקנה 22 לתקנות חוק חובת המכרזים. כלומר, ועדת המכרזים רשאית לבחור ספק/ספקים שיקבלו את הניקוד הגבוה ביותר לאחר שקלול הניקוד שיקבלו על סמך מרכיבי אמות המידה הנ"ל:

| <u>קריטריון</u>     | <u>משקל</u> | <u>שיטת חישוב</u>  |
|---------------------|-------------|--|
| מימד ההנחה          | 80%         | היחס בין שיעור ההנחה של המציע לשיעור ההנחה המרבית מוכפל במשקל הקריטריון  |
| מימד התועלת (איכות) | 20%         | <p>על הקבלן להגיש המלצות מ-3 מזמינים שלהם נתן שירות בחוזה שנתי כקבלן חצר.</p> <p>ההמלצות יכללו: דרכי התקשרות של המוסד המעסיק, שם הממליץ, תפקידו, טלפון להתקשרות.</p> <p>הניקוד של כל קבלן ייקבע בהתאם לבדיקת ההמלצות שייתן:</p> <p>5% - איכות ביצוע העבודות נשוא המכרז</p> <p>5% - מקצועיות עובדיו בתחום עבודות נשוא המכרז</p> <p>5% - עמידה בזמניות ושביעות רצון ממליצים</p> <p>5% - העדר אירועי בטיחות</p> |
| <b>ניקוד כללי</b>   |             | <b>100%</b>  |

יובהר כי בבחינת אמת המידה של פרק האיכות, מרת"א רשאי לתת ניקוד איכות בהתייחס למציע אשר למרת"א היה בעבר התקשרות עמו לעניין השירותים מושאי מכרז זה ונצבר במרת"א ניסיון עבודה עימו.

#### 24. ניקוד איכות מזערי

ההצעות אשר תענינה על התנאים המוקדמים / תנאי הסף, תיבחנה על ידי צוות מטעם מרת"א לנושא האיכות ורק הצעות שיזכו לניקוד איכות מזערי של 80 לפחות בפרק האיכות ישוקללו עם המחיר. הצעות בעלות ניקוד איכות מזערי הנמוך מ- 80 יפסלו.

#### 25. גילוי מידע

- א. מרת"א רשאי לדרוש ממציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו או של בעלי ענין (כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968) (להלן: "בעל ענין") בו וכן כל מידע אחר שלדעתם יש ענין בגילוי.
- ב. מרת"א רשאי לדרוש ממציע מידע כאמור גם לגבי כל בעל ענין בו ולגבי כל גורם אחר שיש לו, במישרין או בעקיפין, אמצעי שליטה במציע.
- ג. מרת"א רשאי לפסול הצעה, אם המציע נמנע מלמסור את המידע שנתבקש או מסר מידע לא נכון.
- ד. התברר לאחר זכיה, כי הזוכה נמנע מלמסור מידע נכון או שמסר מידע חלקי בלבד, או מידע מטעה, רשאי מרת"א לבטל את זכייתו ואף לחלט ערבותו מבלי שיהיה זכאי לפיצוי או החזר הוצאות כלשהו.
- ה. למרת"א הזכות לוודא ממקורותיו את אמיתות המידע שימסור המציע. בהגשת ההצעה יראו את המציע ואת כל בעלי הענין בו כמסכימים לכך שמרת"א יקבל לגביו מידע הקשור למכרז, מכל רשות מרשויות המדינה, והמציע מתחייב לחתום על כל מסמך שיתבקש ממנו לצורך כך.
- ו. המציע חייב לעדכן בכתב את מרת"א ללא דיחוי בכל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר במסגרת המכרז.

## 26. פער מהאומדן, הצעה בלתי סבירה והצעה יחידה

- א. המזמין קבע אומדן להתקשרות במסגרת הליך מכרז.
- ב. במקרה בו יימצא, כי כל ההצעות אשר הוגשו להליך המכרז מרעות עם המזמין לעומת האומדן שנקבע כאמור, המזמין יהא רשאי לקבוע, כי כל המשתתפים בהליך המכרז, אשר עמדו בכל תנאי הליך המכרז, יגישו הצעה חוזרת ומשופרת, זאת מבלי לגרוע מזכות המזמין לבטל את ההליך המכרזי.
- ג. המזמין רשאי שלא לקבל כל הצעה, אשר המחיר הכלול בה נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהמחיר, שנקבע באומדן פנימי של המזמין, או מהמחיר שהוצע למזמין ע"י ספקים בהתקשרויות קודמות, או מהמחיר שנראה למזמין כמחיר הוגן וסביר עבור טובין או שירותים מן הסוג שהוצע.
- ד. במקרה בו תוגש הצעה יחידה למכרז, או שתיוותר הצעה יחידה לדיון, במחיר המרע עם מרת"א לעומת האומדן שנקבע במכרז, מרת"א רשאי להודיע על כך למגיש ההצעה, ולאפשר לו להגיש הצעת מחיר בתנאים המטיבים עם מרת"א, וזאת מבלי לגרוע מזכות המזמין לבטל את ההליך המכרזי בהינתן וההצעה בתנאים המטיבים שהוגשה היא עדין במחיר המרע עם המזמין, כמפורט בסעיף זה.
- ה. במקרה בו תוגש הצעה יחידה למכרז פומבי, או שתיוותר הצעה יחידה לדיון, רשאי המזמין להחליט על בחירת ההצעה או על עריכת מכרז חדש או על עריכת התקשרות ללא מכרז, אם נוכח לדעת שעריכת מכרז נוסף לא תביא תועלת.

## 27. פסילת הצעה בעקבות חוות דעת שלילית

- מרת"א שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף מציע אשר עבד בעבר עם מרת"א, כספק טובין ו/או עבודה ו/או שירותים ונמצא כי לא עמד בתנאי ההסכם ו/או לא עמד בסטנדרטים של טובין ו/או עבודה ו/או שירותים כנדרש, או שנמצא כי קיימת בעיה באמינותו או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו. מרת"א שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף גם מציע אשר הגיש הצעה למכרז קודם של מרת"א ונמצא כי הגיש הצעה או הצהרה שקרית. במקרים אלה כמפורט בסעיף זה, תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה לפני מתן ההחלטה הסופית, וזאת בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים של מרת"א.

## 28. הזכות שלא לבחור בהצעה

- א. מרת"א שומר לעצמו את הזכות לערוך למציע בדיקות ביטחוניות ו/או כלכליות ו/או איכותיות, כפי שימצא לנכון.
- ב. אי עמידה בבדיקות אלה, על פי שיקול דעת מרת"א, תפסול את המציע ללא קשר לניקוד שיקבל או למחיר הצעתו.
- ג. מרת"א, לפי שיקול דעתו הבלעדי ובשים לב למכלול נסיבות העניין, יהיה רשאי, אך לא חייב, לפסול מציע במכרז, אשר הוצהרו על ידו או נמצאו בעניינו, עבירות פליליות משמעותיות, שלדעת מרת"א יתכן שיש להן השפעה על ביצוע השירותים במכרז.
- ד. מרת"א רשאי שלא לבחור בהצעה שקבלה את הציון הכולל הגבוה ביותר או בהצעה בה הוצע המחיר הנמוך ביותר, או באיזה מן ההצעות האחרות. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מרת"א רשאי לעשות כן בהתקיים חשש ממשי כי המציע לא יעמוד בהתחייבויותיו למרת"א (לרבות עקב מצבו הכלכלי הנוכחי או הצפוי, הליכי פשיטת רגל או פירוק או תביעות מהותיות הקיימות נגדו, או שקיים חשש אחר לתפקודו באם יזכה במכרז) או כי ההצעה אינה כדאית כלכלית למציע או אם ההצעה נראית כהצעה תכסיסנית או אם מציע ההצעה נכשל בבדיקות כלכליות או ביטחוניות או בבדיקת איכות אשר יבחר לערוך מרת"א, או אם ההצעה חורגת מהתקציב שיעד מרת"א להתקשרות, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של מרת"א.
- ה. מרת"א רשאי להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה, ואת הזכות לממש רק חלק מהמכרז או מהיקף השירותים, בהתאם לתקציב שאושר, או להגדיל את היקף השירותים, על פי שיקול דעתו, ובכל מקרה למציע לא תהיה כל טענה, דרישה או תביעה כלפי מרת"א או כל מי מטעמו.

ו. לא בחר מרת"א באף אחת מההצעות, יהיה מרת"א רשאי לבטל את המכרז ולפרסמו מחדש, הן באותה מתכונת והן בשינויים שיראה לנכון, או לא לפרסמו כלל, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.

## 29. בדיקת איכות והתאמה

- א. ההצעה תיבחן על ידי גורמים מקצועיים במרת"א ותובא לדיון ענייני בוועדת מכרזים של מרת"א רק בתנאי שתאושר על ידי גורמים אלו.
- ב. וועדת מכרזים של מרת"א תפסול הצעה אשר המומחים המקצועיים במרת"א לא אישרו את התאמתה לצרכי מרת"א.
- ג. השירותים יבדקו על ידי ועדת בדיקה מטעם מרת"א שיכול ותכלול גם יועצים חיצוניים.
- ד. במידה ויתברר כי פריט ציוד או שירות או מאפיין שלהם אינם עומדים בדרישות המכרז או בהצהרות המציע, רשאי מרת"א לבקש מהמועמד לזכייה להדגים שירות חלופי / מתוקן או לספק פריט חלופי או לבצע התיקונים בציוד הנדרשים לצורך עמידה בדרישות המכרז.
- ה. מרת"א רשאי לבקש מהמועמד לזכייה, יחד עם כל גורם האמור ליטול חלק מטעמו במימוש המכרז, להבהיר את הטעון הבהרה ולהתייצב בפני ועדת המכרזים.

## 30. בחירת ההצעה הזוכה

- א. מרת"א אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא או כל חלק ממנה. מרת"א יהא רשאי לבטל וכן להרחיב ולצמצם את היקף המכרז בגלל סיבות תקציביות ו/או מנהליות וארגוניות ו/או מחמת נסיבות שאינן בשליטתו ו/או סיבות אחרות לפי שיקול דעתו ו/או לעכב ביצוע המכרז ו/או חלקים ממנו. במקרה כזה למציע לא תהיינה כל טענות נגד מרת"א.
- ב. מרת"א רשאי להחליט על בחירת מספר הצעות מתאימות תוך פיצול ההתקשרות ביניהם או על בחירת חלק מההצעה.
- ג. המציע יידרש לחתום על הסכם התקשרות מעודכן לאחר הכרזתו כזוכה, כתנאי לחתימה על ההסכם על ידי מרת"א.
- ד. למען הסר ספק, אין לראות בהודעת הזכייה כקביול הצעת הזוכה ע"י מרת"א, והקיבול יעשה, רק עם חתימת מורשי החתימה מטעם מרת"א על ההסכם לאחר מילוי כל הדרישות מהזוכה כאמור במסמכי המכרז.
- ה. נחתם ההסכם עם הזוכה במכרז, יהיה הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות או חובה בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ להסכם, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני שנחתם ההסכם ובין לאחר שנחתם.
- ו. הזוכה יתחייב לעדכן את מרת"א בכל התפתחות עסקית, משפטית, ארגונית ו/או התפתחות מהותית אחרת, הנוגעת לזוכה וקבלני המשנה המוצעים, ליציבותם, לחוסנם ולהמשך פעילותם, שיש לה השלכה מהותית על קיום ההסכם ו/או שיכולה להשפיע לרעה על יכולתו של הזוכה לקיים את התחייבויותיו מכוח ההסכם כלפי מרת"א וזאת בסמוך למועד שנודע על כך לזוכה.

## 31. תוקף ההצעות וכן כשיר ראשון וכשיר שני

- א. הצעות המציעים תעמדה בתוקף 6 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
- ב. למרת"א שמורה הזכות להתקשר עם מציע אף לאחר המועד שנקבע לתום תוקף ההצעות, בכפוף למפורט להלן, ובלבד שלא הודיע המציע למרת"א על בטלות הצעתו, לאחר המועד שנקבע לתום תוקף ההצעות.
- ג. לאחר שמרת"א יבחן את ההצעות, יודיע מרת"א על זהות המציע הזוכה וכן על זהות המציע שדורג במקום השני במדרג ההצעות (להלן: "הכשיר השני").
- ד. הצעתו של הכשיר השני תמשיך להיות תקפה ותחייב אותו לכל דבר ועניין, וכן חתימתו על חוזה ההתקשרות (כחלק מהצעתו) תמשיך להיות תקפה ותחייב אותו לכל דבר ועניין לתקופה של 12 חודשים מהמועד בו הוכרז על ספק זוכה.

- ה. באם תבוטל ההתקשרות מסיבה כלשהי עם המציע הזוכה או במידה שלא נחתם הסכם מכל סיבה שהיא עם המציע הזוכה וזכייתו ו/או ההתקשרות עמו יבוטלו מכל סיבה שהיא, הרי שוועדת המכרזים במרת"א תהיה רשאית לפנות אל הכשיר השני על מנת שיבצע את ההתקשרות על פי מסמכי המכרז.
- ו. ככל שפנה מרת"א לכשיר השני במהלך התקופה של 12 חודשים לאחר המועד בו הוכרז על ספק זוכה, על מנת שיבצע את ההתקשרות בהתאם למסמכי המכרז, יהא מחויב הכשיר השני לקבל עליו את ביצוע ההתקשרות בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
- ז. ככל שפנה מרת"א לכשיר השני, לאחר שכבר חלפו 12 חודשים מהמועד בו הוכרז על ספק זוכה, על מנת שיבצע את השירותים על פי הצעתו, רשאי הכשיר השני להיענות או לסרב לפניית מרת"א. ככל שהכשיר השני ישיב בשלילה לפניית מרת"א, יהא מרת"א רשאית לבטל מכרז זה, והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של מרת"א.
- ח. לכשיר השני לא תהיה עילה לתביעה כלשהי אם מרת"א לא יתקשר עמו בסופו של דבר ולחילופין באם מרת"א יתקשר עמו בהיקף השירותים ו/או העבודה ו/או הטובין הנמוך ממפורט במסמכי המכרז ו/או החוזה.
- ט. בכל מקרה בו יהיה סבור מרת"א כי הזוכה במכרז אינו עומד בתנאי ההתקשרות ואינו מספק את השירותים לשביעות רצון אחד מאלו, הרי שוועדת המכרזים תהיה רשאית לפעול כדלקמן תוך 30 יום ולאחר שנתנה לזוכה במכרז הזדמנות להביא טענותיו בפני ועדת מכרזים במרת"א:
1. להפסיק את ההתקשרות כולה ולפרסם פנייה חדשה.
  2. להפסיק את ההתקשרות כולה עם הזוכה ולהעביר לכשיר השני את תכולת השירותים כולה.
  3. להעביר חלק מתכולת השירותים אשר מסופקים על ידי הזוכה לכשיר השני, באופן זמני או קבוע. היקף השירותים אשר יועברו מהזוכה לכשיר השני, יהיה נתון בלעדית לשיקולו של מרת"א ובהתאם לצרכיו.
  4. עלות מתן השירותים על ידי הכשיר השני יהיה בהתאם להצעתו לפנייה ובהתאם כלל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

### 32. מו"מ לאחר זכייה

- א. לאחר קביעת הזוכה, רשאי מרת"א לבוא עמו בדברים ולנהל עמו משא ומתן במטרה לשפר או לתקן את הצעתו.
- ב. מבלי לגרוע מהאמור, רשאי הזוכה במכרז, לאחר זכייתו ואף לאחר החתימה על ההסכם עמו, להציע שינויים או שיפורים ביחס למפרטי המכרז וההסכם, אשר להערכתו יוזילו את מחירי השירותים ויובילו להפחתת המחיר הנדרש על ידו ו/או לשיפור וייעול.
- ג. על אף האמור, יודגש כי מרת"א אינו חייב לבחון או לדון בהצעה לשינוי או שיפור כאמור, וכך הוא רשאי לדחות הצעה כאמור ללא מתן כל הנמקה, או להתנות את הסכמתו בכל תנאי שיראה לו, והכל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה או שימוע.
- ד. מרת"א באמצעות ועדת המכרזים רשאי לשנות פרט מהותי בהסכם שייחתם או נחתם עם הזוכה במכרז, בהתקיים התנאים לכך בדיון.

### 33. ביטול זכייה או הודעת זכייה

- א. מרת"א שומר לעצמו את הזכות לבטל זכייה ו/או הודעת זכייה, לגבי כל ההתקשרות, או לגבי חלקה, תוך 14 יום, וזאת לאחר שנתנה לזוכה הזדמנות להביא טענותיו בפני ועדת מכרזים במרת"א, וזאת בין היתר, בהתקיים אחד או יותר מהמקרים הבאים:
1. ועדת המכרזים קיבלה מידע על המציע, אשר היה משפיע על החלטתה, אילו היה בידה, לפני ההחלטה בדבר זכיית המציע בהתקשרות לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ההצעה הזוכה התגלתה כהצעה תכסיסנית ו/או כהצעה הנגועה בחוסר תום לב מהותי מצד הספק הזוכה.
  2. קיים ספק סביר, ביחס ליכולתו של המציע לעמוד בתנאי ההתקשרות עפ"י לוחות הזמנים שנדרשו וע"פ תנאי המכרז.
  3. בנוסף לאמור לעיל, מרת"א שומר לעצמו את הזכות לבטל זכייה ו/או הודעת זכייה, בין היתר, באם התבררו למרת"א לאחר סיום המכרז, עובדות המעלות

את הסיכון העסקי הכרוך בהתקשרות עם המציע, מעבר לסיכון עסקי מקובל וסביר לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בהתקיים חשש ממשי כי הספק הזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו למרת"א, לרבות עקב מצבו הכלכלי הנוכחי או הצפוי, הליכי פשיטת רגל או פירוק או תביעות מהותיות הקיימות נגדו, או שקיים חשש אחר לתפקודו או כי ההצעה הזוכה אינה כדאית כלכלית לספק הזוכה.

4. אם ההצעה חורגת מהתקציב שייעד מרת"א להתקשרות.

#### 34. ביטול מכרז

- א. מרת"א רשאי לבטל את המכרז, כולו או חלקו, להרחיב או לצמצם את היקף המכרז בשל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות.
- ב. מרת"א יהיה רשאי לבטל את המכרז ולצאת במכרז חדש, על פי החלטתו ללא מתן הסברים למציעים או לכל גורם אחר. במקרה כזה, תימסר הודעה מתאימה למציעים.
- ג. מרת"א לא יישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת המכרז ו/או הגשתו ו/או אי זכייתו, ו/או ביטולו.

#### 35. אחריות להוצאות והיעדר פיצוי

- א. מובהר, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג, הכרוכות בהכנת הצעה למכרז או הקשורות למכרז יהיו על חשבון המציע, ללא כל קשר לתוצאות המכרז.
- ב. למציע לא תהיה כל זכות, מכל מין וסוג שהיא, לשיפוי או תשלום או השתתפות ממרת"א, או מכל גורם מטעמו (לרבות מי מעובדיו, שלוחיו או נציגיו) על כל נזק או הוצאה, מכל מין וסוג, שיישא המציע או מי מטעמו בשל כל טעם או עילה, בגין או בקשר עם המכרז, לרבות קיומו, הפסקתו, הקפאתו, עיכובו, שינוי תנאיו או ביטולו או בעקבות אי קבלת הצעת המציע.
- ג. מובהר בזאת, כי מרת"א רשאי לבטל את המכרז, כולו או חלק ממנו, וכן לשנותו ולעדכנו, לרבות עדכוני מועדים הנקובים בו, שינוי או צמצום של השירותים או היקפם, לרבות עיכובם או הפסקתם, באופן מלא או חלקי, למועד או באופן קבוע - והכל - בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, מבלי שתהא עליו חובת הנמקה כלשהי, ומבלי שיהא עליו לפצות או לשפות את המציע בגין כל הוצאה או נזק (ישיר או עקיף) שנשא בו.
- ד. לזוכה לא תהיה כל זכות תביעה בגין אי מימוש הזכייה, חלקה או בכלל.
- ה. המציע יישא באחריות לכל נזק שייגרם למרת"א, אם ייגרם, כתוצאה מהכללת פרט שאינו נכון או אינו מדויק או מטעה בהצעתו.

#### 36. זכות העיון

- א. כל מציע יהא רשאי, תוך 30 יום ממועד קבלת ההודעה על תוצאות המכרז, לעיין בהחלטה הסופית של ועדת המכרזים, בנימוקיה ובהצעת הזוכה במכרז, למעט בחלקים של ההחלטה או ההצעה וכן חוות דעת משפטית, אשר בהם לא תתיר ועדת המכרזים לעיין, מהנימוקים המפורטים בתקנה 21ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993. כמו כן, מציע לא יהיה רשאי לעיין בחלקים של ההצעה הזוכה, אשר ביחס אליהם טען בהצעתו כי הם מהווים סוד מסחרי או מקצועי כמפורט להלן.
- ב. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני מציעים אחרים, אם מרת"א יידרש לעשות כן, פרט למידע שהוא בבחינת סוד מקצועי או מסחרי, שעליהם הודיע המציע במפורש, בכתב ובאופן בולט בעת הגשת הצעתו.
- ג. ידוע למציע, כי לוועדת המכרזים סמכות להחליט על גילוי פרטים שאותם ביקש המציע להותיר חסויים וזאת לאחר שמסרה למציע הודעה על כוונתה למסור פרטים אלה, ולמציע לא תהא כלפי מרת"א כל טענה או תביעה בקשר לכך.

### 37. זכויות קניין

- א. על המציע להצהיר, כי אין ולא יהיה באספקת השירותים למרת"א, הפרה של זכויות קניין של צד שלישי כלשהו, וכי אין כל מניעה או הגבלה שחלים על מרת"א כתוצאה מכך.
- ב. במקרים בהם זכויות הקניין בחלק מהשירותים המוצעים או כולם שייכים לצד שלישי, על המציע לעדכן בכתב את מרת"א ולפרט בפני מרת"א להנחת דעתו, את מקור הזכויות של המציע להציע למרת"א את השירותים.
- ג. המציע כי ישפה את מרת"א בכל מקרה של תביעת צד שלישי, שתוגש נגד מרת"א, וקשורה בזכויות בשירותים המוצעים ומרת"א לא יישא בכל תשלום בגין כך.

### 38. קביעת בית משפט מוסמך הנוגדת את החלטת ועדת המכרזים

היה וייקבע על ידי מרת"א זוכה(להלן - "הזוכה המקורי"), והוא יחל בעבודתו, ובעקבות הליך משפטי ייקבע על ידי בית משפט מוסמך כי זכייתו של הזוכה המקורי בטלה וכי תחתיו מוכרז זוכה אחר(להלן: "הזוכה האחר"), מתחייב הזוכה המקורי להפסיק את ביצוע העבודות ולהעביר למרת"א את כל המידע המצוי אצלו בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר כניסת הזוכה האחר לעבודה באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות מרת"א בדבר מועד העברת האחריות.

### 39. איסור הסבה

- א. כל אחד מהמציעים, לרבות הזוכה, מתחייב שלא להעביר ו/או להסב ו/או להמחות ו/או לבצע כל דיספוזיציה אחרת כלפי צד שלישי, בשום צורה ו/אופן, במישרין ו/או בעקיפין, בקשר עם זכות מזכויותיו לפי מסמכי המכרז ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת כל זכות ו/או חובה אלא לאחר שקיבל לשם כך את הסכמתה מראש ובכתב של מרת"א.
- ב. מרת"א יהא רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, שלא לאשר העברה ו/או הסבה ו/או המחאה ו/או דיספוזיציה כאמור לעיל. כל העברה ו/או הסבה ו/או המחאה ו/או דיספוזיציה אחרת כאמור שלא תקבל את אישורו בכתב של מרת"א, תהיה בטלה ומבוטלת מעיקרה ולא יהיה לה שום תוקף.

40. מרת"א רשאי לאחר פרסום המכרז להכניס תיקונים, הבהרות, שינויים ותוספות על פי שיקול דעתו, אשר ישלחו למציעים בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

41. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות לגביהם בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או כל דרך אחרת לא יובאו בחשבון בעת הדיון על ההצעה, כאילו לא נכתבו, הדבר אף עלול לגרום לפסילתה של ההצעה.  
(הערות או תוספות לא תילקחנה בחשבון ע"י הועדה גם באם לא תיפסל ההצעה).

42. המציע לא יהיה רשאי להמחות כל זכות או חיוב על פי מכרז זה לאחר ללא קבלת הסכמה בכתב מהמזמין / ביה"ח.

43. כל המסמכים המצורפים למכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה, אולם בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו מתנאים כלליים אלה לבין תנאי מתנאים מיוחדים, כוחו של המיוחד עדיף על כוחו של תנאי כללי.

44. המציע מתחייב לספק את השרות/ הטובין בכל עת, **לרבות בשעת חרום**. המציע יהיה חייב להוכיח את היערכותו למילוי דרישה זו אם יתבקש ע"י המזמין.

45. ניתן לשלוח שאלות והבהרות עד לתאריך 21.07.19 ליחידת המכרזים בדוא"ל tenders@tlvmc.gov.il, מס' טלפון: 03-6974883.

טופס הגשת הצעה

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

ועדת מכרזים של המרכז הרפואי ת"א ע"ש א. סוראסקי

רח' ויצמן 6

**תל אביב 64239**

,א.נ.

הנדון: מכרז מס' 192458

במרכז הרפואי ע"ש סוראסקי – בי"ח איכילוב

1. אני הח"מ מגיש בזה את הצעתי בצרוף כל מסמכי המכרז הנלווים כשהם חתומים וזאת לאחר שעיינתי בכל המסמכים ומצהיר כי אני מסכים לכל תנאי המכרז, ההסכם והנספחים ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות המפורטים בהם.
2. הנני מצהיר שקבלתי, במידה ובקשתי, את כל ההסברים בכל הקשור למכרז.
3. אם אזכה במכרז הנ"ל, הנני מתחייב לעמוד לרשותכם ולספק את הפריטים שבנדון עפ"י כל תנאי המכרז המפורטים בכל הטפסים ומסמכי המכרז, לשביעות רצונכם המלאה וזאת בתמורה שמפורטת בהצעת המחיר או במחיר נמוך מכך כפי שיוסכם בין הצדדים.
4. הנני מתחייב לחתום על ההסכם המצ"ב, ומסכים שכל המסמכים המצורפים למכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ומשלימים זה את זה. בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו בתנאים הכלליים לבין תנאי כלשהו בתנאים המיוחדים, תנאי מיוחד יגבר על תנאי כללי.
5. לשם הבטחת קיום התחייבויותי עפ"י תנאי המכרז, הנני מצ"ב לבקשתכם ערבות או ערבות חברת ביטוח בגובה של 40,000 ₪. הערבות תהיה אוטונומית ובלתי מותנית בתוקף ליום ה-01.11.19 במידה ואזכה – תוחלף ערבות זו בערבות אחרת בגובה של 75,000 ש"ח כולל מע"מ, וזאת להבטחת קיום התחייבויותי עפ"י מסמכי המכרז, בתוקף עד 60 יום מתום תקופת ההתקשרות (להלן: "ערבות הביצוע").

6. **הצעת המחיר:**

- הצעת המחיר חייבת להינתן על גבי טופס המחירון **נספח 8 להסכם**.
- הצעת הקבלן תהיה מורכבת מהנחה שתיתן למחירי היחידה שבכתב הכמויות.
- **ההנחה שתיתן תהיה כללית לכל הסעיפים. אין הקבלן רשאי לתת הנחה לפרקים/תת פרקים או סעיפים יחידים בנפרד.**
- המחירים בכתב הכמויות כוללים קניה אספקה הובלה התקנה וחיבור וכל הוצאות הלוואי שתידרשנה לצורך עבודה תקינה של הציוד כגון: ביטוחים, אחריות, חומרי עזר וכד'.
- **במתן הצעת המחיר מצהיר בזאת הקבלן כי בדק את מחירי סעיפים המחירון ומצאם כמחירים ריאליים המשקפים את עלות העבודה + הרווח הקבלני המבוקש על ידו.**

7. ידוע לי שאי מלוי ו/או צרוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי המכרז ו/או חתימה על מסמך כלשהו כנדרש, עלולים לגרום לפסילת הצעתי – מצ"ב המסמכים הבאים כנדרש בתנאי המכרז :

|     |  |          |
|-----|--|----------|
| א.  | טופס הגשת הצעה -   | ח.ת.נ.ס. |
| ב.  | תשקיף משתתף -  | ח.ת.נ.ס. |
| ג.  | מפרט דרישות -  | ח.ת.נ.ס. |
| ד.  | הסכם ונספחיו -   | ח.ת.נ.ס. |
| ה.  | ערבות בנקאית כנדרש בנספח ה'.   |          |
| ו.  | הצהרת סודיות -   | ח.ת.נ.ס. |
| ז.  | הצהרת בטיחות -   | ח.ת.נ.ס. |
| ח.  | אסמכתא כנדרש בסעיף 6 (א') לנספח א'.  |          |
| ט.  | אישור רשם הקבלנים כנדרש בסעיף 6 (ג') לנספח א'.   |          |
| י.  | אישור לתקן ISO 9002 כנדרש בסעיף 6 (ד') לנספח א'.   |          |
| יא. | תשקיף משתתף חתום בצירוף אסמכתאות בכתב לניסיון הנדרש בסעיף 6 (ה') לנספח א' ממקומות בהן בוצעו עבודות מהסוג הנדרש במכרז.                                |          |
| יב. | תשקיף משתתף חתום עבור מספר חשמלאים שכירים המועסקים על ידי המציע בעלי רישון "חשמלאי מעשי" ובצירוף צילומי רישיונות חשמלאי כנדרש בסעיף 6 (ו') לנספח א'. |          |
| יג. | תשקיף משתתף חתום שהמציע מעסיק מנהל עבודה בעל רישיון "חשמלאי ראשי" ובצירוף רישיון/תעודה חשמלאי של מנהל העבודה כנדרש בתנאי סף 6 (ז') לנספח א'.         |          |
| יד. | אישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים צבורים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו 1976) (5). כנדרש בתנאי סף 6 (ח') לנספח א'.                 |          |
| טו. | אישור רוי"ח או עו"ד שהחברה אינה נמצאת בהליכי פירוק ופשיטת רגל כנדרש בתנאי סף 6 (ט') לנספח א'.  |          |
| טז. | אישור רוי"ח או עו"ד כי למציע לא קיימת הערת "עסק חיי" בדוח הכספי האחרון כנדרש בתנאי סף 6 (י') לנספח א'.   |          |
| יז. | אישור עו"ד כי המציע הינו גוף משפטי מאוגד, שהוא או מנהליו לא הורשעו בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום כנדרש בתנאי סף 6 (יא') לנספח א'.     |          |
| יח. | אישור עו"ד עם התחייבות המציע כי לא תיאם את הצעתו עם אף גורם אחר כנדרש בתנאי סף 6 (יב') לנספח א'.   |          |
| יט. | אישור השתתפות במפגש הבהרות (סיור קבלנים) כנדרש בתנאי סף 6 (יג') לנספח א'.  |          |

שם המציע \_\_\_\_\_ מספר עוסק מורשה \_\_\_\_\_

חתימה \_\_\_\_\_ מספר ת.ז.הות / ח.פ. \_\_\_\_\_

כתובת \_\_\_\_\_ מספר טלפון \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ חתימת המציע וחותמת

\_\_\_\_\_ שם החברה

**תשקיף משתתף**

על המשתתף במכרז למלא התשקיף בהתאם לפרטים שלהלן -

1. שם החברה/הגוף המציע/ה - \_\_\_\_\_
2. אם המציע הוא חברה - מס' החברה (הרשום ברשם החברות) - \_\_\_\_\_
3. כתובת המציע: \_\_\_\_\_
4. שמות הבעלים: \_\_\_\_\_ מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_  
 טלפון במשרד: \_\_\_\_\_ מס' פקס: \_\_\_\_\_  
 טלפון של מנהל החברה (בבית): \_\_\_\_\_  
 דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

**5. המציע מעסיק לפחות 8 עובדים שהינם חשמלאים בעלי רישיון "חשמלאי מעשי" ומעלה, לא כולל את מנכ"ל החברה עצמו. הוכחת תנאי סף 6 ו':**

| שם העובד | ת.ז של העובד | סיווג רישיון | מס' רישיון | תפקיד העובד |
|----------|--------------|--------------|------------|-------------|
| 1        |              |              |            |             |
| 2        |              |              |            |             |
| 3        |              |              |            |             |
| 4        |              |              |            |             |
| 5        |              |              |            |             |
| 6        |              |              |            |             |
| 7        |              |              |            |             |
| 8        |              |              |            |             |
| 9        |              |              |            |             |

נא לצרף צילומי רישיונות חשמלאי.

**6. התחייבות המציע כי מנהל העבודה מטעם המציע שיוצב באתר מרת"א יהא בעל רישיון "חשמלאי ראשי". הוכחת תנאי סף 6 ז':**

| שם מנהל העבודה | ת.ז של העובד | סיווג רישיון | מס' רישיון |
|----------------|--------------|--------------|------------|
| 1              |              |              |            |
| 2              |              |              |            |
| 3              |              |              |            |
| 4              |              |              |            |
| 5              |              |              |            |

נא לצרף אסמכתא (תעודה) כי מנהל העבודה באתר הינו בעל "רישיון חשמלאי ראשי".

7. רשימת האתרים הנדרשים להוכחת תנאי סף 6 ה' - למציע ניסיון מוכח של 4 שנים לפחות, שנצבר במהלך השנים 2015-2018 בעבודות חשמל באתרים רפואיים מקבוצה 1 (לפי הגדרתם בחוק החשמל) כאשר בכל שנה במהלך השנים 2015-2018, היקף ההתקשרות/יות המצטבר לעניין מתן השירותים עמד על 1,500,000 ₪ לשנה. על הקבלן להציג המלצות והוכחות על ניסיון כזה :

| שם האתר | מועד ביצוע הפרויקט | היקף כספי | שם איש הקשר המזמין+טלפון | שם איש קשר יועץ החשמל+טלפון |
|---------|--------------------|-----------|--------------------------|-----------------------------|
| 1       |                    |           |                          |                             |
| 2       |                    |           |                          |                             |
| 3       |                    |           |                          |                             |
| 4       |                    |           |                          |                             |
| 5       |                    |           |                          |                             |

8. העסקת ממונה בטיחות. למנהל העבודה יהיה אישור הסמכה ל"נאמן בטיחות" מהמוסד לביטיחות ולגהות – נא לצרף אסמכתא לאמור לעיל.

9. הננו מצהירים בזה שכל הפרטים (בתשקיף המשותף) דלעיל נכונים וכי כל העובדים, הציוד, וכו' המפורטים לעיל עומדים לרשותנו לשם ביצוע הנדרש במכרז.

שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

אני הח"מ עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_ מאשר שנותן הצהרה בתשקיף משותף זה חתם בפני לאחר שהוזהר על ידי כי עליו להצהיר את האמת, שאם לא כן הוא יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק.

שם העו"ד/רו"ח: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

**דרישות כלליות לביצוע עבודות חשמל שוטפות**

1. בקבלת מסמכי המכרז, מתבקש המציע, לקרוא בעיון רב את החומר הקשור למכרז ולבסס עליהם את הצעותיו.
2. אם יחליט ביה"ח למסור למציע עבודות חשמל נוספות בנוסף למפורט במפרט - מתחייב המציע לבצע את השירותים הנוספים כנדרש ע"י הנהלת המרכז הרפואי, וזאת תמורת סכום נוסף, שעליו יוסכם בכתב בין שני הצדדים.
3. א. על הקבלן לדאוג לתקפותם של כל הרישיונות, ביטוחים והערבויות הנדרשים במסמכי המכרז וההסכם במשך כל תקופת ההסכם ו/או תקופת הארכה של ההתקשרות. כל רישיון לא תקף יגרום לפסילת ההצעה, ובמהלך תקופת ההסכם יחשב להפרה יסודית העלולה להביא לביטולו של ההסכם.  
ב. הקבלן עשוי להתבקש להביא אישורים נוספים.
4. על יצרן הלוחות המספק את הלוחות לקבלן להיות בעל תו תקן לייצור לוחות ת"י 1419 ובעל מערכת מאושרת לבקרת איכות לפי תקן ISO-9002.
5. על הקבלן להתחיל במתן השירותים לא יאוחר מ - 2 ימים מיום הוצאת צו התחלת עבודה ע"י ביה"ח.
6. הקבלן מתחייב להיות זמין במקרה של תקלה. בעת קריאה לתקלה ע"י איש מחלקת הנדסה יתייצב הקבלן לתיקון התקלה עם הכלים והחומרים הדרושים תוך 5 שעות מזמן הקריאה.
7. העבודה תתבצענה באתרים רפואיים פעילים ובמקביל לעבודת קבלנים ו/או אנשי אחזקה אחרים. על הקבלן לתאם את זמני העבודה כך שעבודתו לא תפריע לבעלי המקצוע האחרים.
8. הנהלת ביה"ח רשאית שלא לאשר העסקת עובד כלשהו של הקבלן, וזאת ללא צורך במתן נימוקים לכך.
9. הקבלן יקיים על חשבונו ביטוח תקף מהסוגים שלהלן: ביטוח רכוש, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח חבות מעבידים וביטוח מעבידים וביטוח אחריות מקצועית, והכל כנדרש בהסכם.
10. כ"א:
  - א. צוות העובדים של הקבלן בבית החולים יימנה לפחות 3 עובדים:
    - עובד בעל רישיון מסוג "חשמלאי מוסמך".
    - עובד בעל רישיון מסוג לפחות "חשמלאי מעשי".
    - מנהל עבודה בעל רישיון מסוג "חשמלאי ראשי" שיימצא בשטח בית החולים בשעות העבודה, כל ימי העבודה בהתאם לעבודות שבביצוע וללוחות הזמנים שייקבעו בתאום עם הקבלן לפי צרכי בית החולים. הקטנת הצוות של הקבלן תהיה בתאום ואישור לש המזמין בלבד.
  - ב. למנהל העבודה יהיה אישור הסמכה ל"נאמן בטיחות" מהמוסד לבטיחות ולגהות.
  - ג. מנהל העבודה יהיה נוכח בפועל באתר העבודה בעת ביצוע כל עבודה באתר. תפקידו יהיה ניהול העבודות, השתתפות בישיבות פיקוח שוטפות, הזמנת החומרים, הגשת החשבונות, פיקוח וניהול העובדים מטעם הקבלן. כל זאת ללא פגיעה בעבודה השוטפת באתרים השונים.
  - ד. לא תותר העסקת קבלן משנה לביצוע העבודות.

**הצהרת המציע:**

הנני מצהיר בזה על הסכמתי למלא אחר כל התנאים והדרישות של המכרז.

תאריך: \_\_\_\_\_ שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_

שם הבנק/חברת הביטוח: \_\_\_\_\_

מס' טלפון: \_\_\_\_\_

מס' פקס: \_\_\_\_\_

**כתב ערבות**

לכבוד

המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי

הנדון: **ערבות מס'** \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_ ₪ (במילים – \_\_\_\_\_ ₪) אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן "החייב")

בקשר עם מכרז מס' 192548 לביצוע עבודות חשמל ותקשורת שוטפות.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך \_\_\_\_\_.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח

שכתובתו \_\_\_\_\_

שם הבנק/חב' הביטוח

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

חתימת וחותמת מורשה החתימה

שם מלא

תאריך

**הנדון: הקפדה בנושא ערבות בנקאית**

הפסיקה האחרונה קובעת שכאשר מצורף נוסח כתב ערבות כנדרש בתכ"מ יש לדאוג כי הערבות המוגשת על ידכם תהיה זהה לנוסח כתב הערבות .

השמטה או הוספה של הערות לניסוח הנ"ל אינן נחשבות כטעות טכנית אלא כפגם מהותי המחייב פסילת הערבות.

וועדת המכרזים נאלצת לפי הנחיות פרקליטות המדינה לפסול ערבויות בהן הנוסח שונה מהנוסח המצורף.

**אנא הקפידו!!!**

ועדת המכרזים.

**הסכם לביצוע עבודות שוטפות בתחום החשמל ומערכות מ.נ.מ.**

אשר נערך ונחתם בתל-אביב ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ לשנת \_\_\_\_\_

**ב י ן**

מדינת ישראל - מרכז רפואי ת"א ע"ש סוראסקי  
מרחוב ויצמן 6 ת"א, באמצעות מנהליו המוסמכים  
המורשים לחייבו בחתימתם  
(להלן: "המזמין" או "מרת"א")

מצד אחד

**ל ב י ן**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(להלן: "הקבלן" או "נותן השירותים")

מצד שני

הואיל והקבלן מעוניין בביצוע עבודות שוטפות בתחום החשמל ומערכות מ.נ.מ, ובכלל זה עבודות חשמל, תקשורת, קריאת אחות תשתיות מחשב וכד', והכול כפי שיוורה לו המזמין מעת לעת, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין (להלן: "העבודות");

והואיל והקבלן מצהיר, כי יש לו האמצעים, המכשירים, כוח אדם מיומן, מקצועי, מנוסה ומורשה, והידע הדרוש לצורך ביצוע העבודות וכל התחייבויותיו על פי ההסכם, וכי ידוע לו היטב תוכן ההסכם על נספחיו, והוא מעוניין ומסוגל לבצע את העבודות;

והואיל והמזמין ערך מכרז, שכל מסמכיו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, והקבלן זכה בו והצעתו נתקבלה ע"י המזמין;

**לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

1. המבוא להסכם יחד עם כל מסמכי ההסכם, צרופותיו ונספחיו המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
2. הנספחים להסכם, בין אם מצורפים ובין אם אינם מצורפים, הינם כדלקמן:

- נספח 1 - נוהלי המזמין (אינם מצורפים).
- נספח 2 - נוסח טופס "הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודה".
- נספח 3 - נוסח טופס "צו התחלת עבודה".
- נספח 4 - מפרטים כלליים לעבודות בנין בהוצאת הועדה המיוחדת למשרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון (אינם מצורפים).
- נספח 5 - נוסח כתב ערבות בנקאית לבצוע ההסכם.
- נספח 6 - אישור על קיום ביטוחים.
- נספח 7 - מפרטי סטנדרטים לגופי תאורה, ציוד לוחות, אביזרים וכל המפרטים הסטנדרטיזציה האחרים (מצורף בנפרד).
- נספח 8 - לוח מחירים לכל עבודות החשמל (מצורף בנפרד).

### 3. עדיפות בין מסמכים

- א. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז לאמור בהסכם זה, האמור בהסכם עדיף על האמור בנספחים הכלליים.
- ב. לעניין המפרטים המיוחדים, התכניות וכתבי הכמויות והמחירים לכל עבודה, הם יהיו עדיפים על האמור בהסכם ובמפרטים הכלליים.

### 4. כללי

- א. הסכם זה מתייחס לביצוע עבודות חשמל שוטפות, ובכלל זה - עבודות חשמל, תקשורת, קריאת אחות תשתיות מחשב וכד' כמפורט במסמכי המכרז והכול במתחם המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי (להלן: "מרת"א") ברח' ויצמן ת"א, ושלוחותיו בבית הדר דפנה, בבית אברהמס ובבית שטראוס בת"א, עפ"י מפרטים, תכניות, כתבי כמויות ומחירים ספציפיים שיוצאו ע"י המזמין לכל עבודה ועבודה, והכול על בסיס לוח המחירים נספח 8.
- ב. הסכם זה הינו הסכם מסגרת, המגדיר את תנאי ההתקשרות בין המזמין לקבלן לביצוע עבודות שיוזמו ע"י המזמין מהקבלן במסגרת ההסכם, במידה שיוזמו. המזמין אינו מתחייב למסור לקבלן כמות ו/או היקף כלשהו של עבודות.

5. הזמנת עבודה ע"י המזמין

א. הזמנת עבודה

החליט המזמין למסור לקבלן עבודה/ות לפי הסכם זה, מתחייב הקבלן לקבל כל עבודה שתימסר לו ע"י המזמין בתנאי ההסכם, כולל מחירים. המזמין, לפי שיקול דעתו, יהא רשאי, אך לא חייב, להזמין הצעה לביצוע עבודה באמצעות טופס הזמנת לעבודה.

ב. צו התחלת עבודה

הזמנת עבודה למועד מסוים ע"י המזמין מהקבלן, תיעשה בכתב באמצעות טופס "צו התחלת עבודה".

6. תקופת ההתקשרות

א. תקופת ההתקשרות היא ל-36 חודשים. המזמין יהא רשאי להאריך את ההתקשרות לתקופות נוספות, ועד 60 חודשים באופן מצטבר, או עד עלות מצטברת של 6 מלש"ח (כולל מע"מ), לפי המוקדם מבניהם, ובכפוף להוראת כל דין. ההזמנות בפועל של השירותים יבוצעו בהתאם לצרכי המזמין. המזמין אינו מתחייב להזמין שירותים בהיקף כלשהו ולמציע לא תהיה כל טענה או תביעה בעניין זה.

ב. ההזמנות בפועל של השירותים יבוצעו בהתאם לצרכי המזמין. המזמין אינו מתחייב להזמין שירותים בהיקף כלשהו ולמציע לא תהיה כל טענה או תביעה בעניין זה.

ג. המזמין יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות בכל עת לפי שיקול דעתו הבלעדי, וזאת בהודעה בכתב בת 60 יום מראש.

ד. במקרה בו יפר הקבלן את ההסכם, יהא המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות בהודעה בכתב בת 7 ימים מראש.

ה. במקרה בו יתקבל צו פירוק, כינוס נכסים או פשיטת רגל נגד הקבלן, יהא המזמין רשאי לבטל את ההסכם לאלתר.

## 7. הכרת האתר

הקבלן מצהיר, כי ביקר במתחם מרת"א ושלוחותיו ובחן את מצב המבנים והתשתיות שבהם תבוצענה העבודות, את דרכי הגישה אליהם, וכן את דרישות המזמין ונהליו.

לעניין הסכם זה, "אתר" או "אתר העבודות" הם החצרים בהן תבוצענה העבודות עפ"י ההסכם, במתחם מרת"א ו/או שלוחותיו.

## 8. בטיחות וזהירות בביצוע העבודות

### תכנית לניהול הבטיחות

- א. הקבלן יכין ויישם תכנית לניהול הבטיחות המתייחסת הן לסיכוני בטיחות הנובעים מאופי העבודות שהוא מבצע במסגרת ההסכם והן לסיכוני בטיחות הקשורים לסביבת העבודה בבית החולים ו/או באתר העבודה/הבניה.
- ב. הקבלן נדרש למסור למזמין עותק מתוכנית ניהול הבטיחות שהכין.
- ג. המזמין יוכל לפי שיקול דעתו לפטור את הקבלן מהכנת תכנית לניהול הבטיחות במידה שיש לו תכנית מפעלית לניהול הבטיחות או כאשר היקף העבודה קטן והעבודה אינה כרוכה בסיכוני בטיחות בדרגה גבוהה.
- ד. הקבלן נדרש להשתתף בהדרכות שיערוך המזמין על נהלי העבודה והבטיחות שלו ואשר ייערכו לפחות אחת לשנה. אי השתתפות בהדרכות יגרור הפסקת עבודה.

### דגשים נוספים בנושא בטיחות

- הקבלן אחראי לבטיחות עובדיו וכל צד שלישי, לרבות מי מטעם המזמין, שיימצאו באתר העבודות בזמן ביצוע העבודות, וכן למניעת תאונות באתר העבודה ובסביבתו.
- ה. "המפקח" לעניין הסכם זה, הינו מי שימונה מעת לעת ובכתב ע"י המזמין לפקח על ביצוע העבודות ו/או כל אדם אחר שיוסמך לכך ע"י המזמין בכתב.
  - ו. הקבלן מצהיר, כי הינו רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות חשמל, ברשם הקבלנים של משרד הבינוי והשיכון מקצוע 160 סיווג א-2 לפחות, וכי הוא וכוח האדם הפועל מטעמו מוסמכים לבצע עבודות כנדרש עפ"י הסכם זה.

- ז. הקבלן מתחייב להעסיק מנהל עבודה ראשי מוסמך כמוגדר להלן, אשר ישהה באתר העבודות באופן קבוע ורצוף עם ניסיון מוכח בעבודה בבתי חולים, במחלקות אשפוזיות (המשתתפים במרכז) ידרשו להגיש המלצות של נציגי בתי חולים על מנהל העבודה אותו הם ירצו להעסיק כמנהל עבודה ראשי באתר ביה"ח) ויפקח על ביצוע העבודות כנדרש ובצורה בטיחותית, מנהל העבודה באתר חייב להיות בעל תעודת "נאמן בטיחות בעבודה" של המוסד לבטיחות וגהות או כל מוסד מוכר אחד שיאושר ע"י המזמין.
- ח. הקבלן מצהיר, כי הוא מכיר את דיני הבטיחות בעבודה ומתחייב לנהוג על פיהם בדקדקנות וקפדנות.
- ט. בעבודות שיוגדרו ע"י המזמין יהיה חייב הקבלן לבצע סקר מפגעים וסיכונים ע"י ממונה בטיחות מוסמך ולפעול על פיו.
- י. הקבלן מתחייב לנהוג עפ"י נוהלי המזמין נספח 1', לרבות שינויים ותוספות שיחולו בהם ע"י המזמין לפי שיקול דעתו הבלעדי, ושיובאו לידיעת הקבלן.
- יא. המפקח יהא רשאי להפסיק את עבודת הקבלן בכל מקרה של אי עמידה בדרישות הבטיחות והזהירות בעבודה ו/או אי עמידה ובנוהלי המזמין.

#### **סעיף זה מהווה תנאי יסודי בהסכם.**

#### **9. מניעת הפרעות**

- א. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שהעבודות תבוצענה בתוך ו/או בצמוד למבנים פעילים של מרת"א בהם מתבצעת פעילות הרגישה להפרעות. לפיכך, מתחייב הקבלן להתאים את עבודתו לכך, ולהחזיק בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע הפרעות מכל סוג שהוא לפעילות מרת"א, ובכלל זה ניתוקי מערכות, רעש, רעידות, זיהום, אבק, ריחות, סכנות התחשמלות וכיו"ב, תוך שיתוף פעולה ותאום מלא עם המפקח. הקבלן מתחייב שלא לבצע כל ניתוק מערכת כלשהי ללא אישור מראש ובכתב מהמפקח. לא תורשה כל הפרעה בפעילות השוטפת של בית החולים בגין העבודה, לרבות עבודות הגורמות לרעש, אבק, רעידות, חסימת מעברים או ניתוקי הספקות ללא תאום ואישור מראש ובכתב של המפקח.

- ב. בכל מיקרה שניתן להימנע ע"י שינוי שיטת העבודה מביצוע עבודות הגורמות רעש או אבק, תבוצע העבודה בשיטה השקטה יותר והגורמת לפחות אבק. לפני כל ביצוע עבודה הקבלן יברר את כל המידע הדרוש בכל הקשור לתשתיות קיימות באתר, גלויות או נסתרות, לרבות מים, ביוב, גזים, חשמל, תקשורת וכיו"ב. הקבלן מתחייב שלא לנתק או לסכן תשתית כלשהי אלא באישור המפקח, ושלא לפגוע בקונסטרוקציית בנין ללא אישור המפקח.
- ג. במקרים חריגים, בהתאם להוראת המפקח מעת לעת, הקבלן ידחה ביצוע עבודות מסוימות הגורמות להפרעה בפעילות, ו/או יבצע עבודות מוגדרות מחוץ לשעות העבודה הרגילות כולל בימי שישי, בערבים ובלילות.
- במקרים בהם עבודת הקבלן לא מאפשרת תפקוד המחלקה בה מבוצעת העבודה עפ"י החלטת המפקח, יבצע הקבלן את העבודה במשמרת שנייה או שלישית או ימי ו'.
- ד. הקבלן מתחייב שלא להשאיר מקומות ו/או חללים פתוחים כגון ארונות חשמל ומערכות שונות, פתחים בקירות, תקרות אקוסטיות וכיו"ב. בסיום כל יום עבודה יסגור הקבלן חללים פתוחים בצורה בטוחה וקבועה, וכן ינעל את אתר העבודה.
10. הגנה על מתקנים קיימים
- הקבלן יהיה אחראי לשלמות המתקנים הקיימים באתר העבודה ותקינותם. הקבלן יתקין אמצעי הגנה על ציוד ותשתיות קיימות למניעת פגיעה בהם כתוצאה מעבודתו. הקבלן יתקן על חשבונו כל נזק שייגרם כתוצאה מביצוע העבודה עפ"י הסכם זה.
11. תאום עם קבלנים אחרים
- א. בחלק מהעבודות משולבים קבלנים אחרים, ולפיכך, יהא הקבלן אחראי לביצוע העבודה עפ"י לוח הזמנים ובזמן המתאים להתקדמות העבודה הכללית באתר, תוך תאום עם שאר הקבלנים, ללא גרימת נזק ועיכובים לעבודות השונות.
- ב. הקבלן ילמד את כל העבודות האחרות המתבצעות באתר ויוודא שעבודתו מתואמת איתם, כן ימסור הקבלן למפקח מיד עם קבלת צו התחלת עבודה נספח 3, נתונים על כל הפתחים, חללים וכיו"ב הדרושים לו. הקבלן יבצע את העבודות תוך שיתוף פעולה עם הקבלנים האחרים וסיוע להם.

- א. על הקבלן לקבל מהמפקח אישור למיקום החומרים, הציוד, דרכי הגישה והשינוע וצורת התארגנותו באתר העבודה. שטחי ההתארגנות יהיו מצומצמים ולא תמיד בקרבת אתר העבודה.
- ב. הקבלן יהא אחראי לשמור על חשבונו על כל הציוד, החומרים והמכשירים השייכים לו עד למועד קבלת העבודה.
- ג. בכל מיקרה שהקבלן עובד באתר לבדו ובתוקף זה הוא אחראי לאתר כדלקמן:

הקבלן יגדר את אתר העבודה באופן שתובטח מניעת:

- כניסה בשוגג לאתר וחשיפה לסכנות בטיחותיות שבו.
  - פריצה דרך האתר לאזורים מאוכלסים של ביה"ח.
  - פריצה לאתר העבודה.
  - מעבר רעש, אבק, עשן, וכו' מאתר העבודה לאזורים מאוכלסים.
- בדלתות הכניסה לאתר תהיה אפשרות נעילה. מפתח רזרבי יימסר ע"י הקבלן לבקרה של ביה"ח ולמנהל מחלקת הביטחון של המזמין. בעת העבודה הקבלן ישגיח על הנכנסים לאתר. בסיום העבודה, יהא מנהל העבודה של הקבלן אחראי לנעילת אתר העבודה, ולוודוא, כי אין באתר איש.
- הקבלן יציב שלטי אזהרה באתר העבודה, וליד דלת הכניסה לאתר יתקין שלט עם שם מנהל העבודה וטלפונים המאפשרים אזעקתו בעת חרום.

- ד. על הקבלן לקחת בחשבון, כי אתר העבודה נמצא באזור מתפקד ופתוח לקהל ובבניינים פעילים. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים להגנה על הקהל ולהבטחת שלום הציבור וכן לפעול לפי הנחיות המפקח והאחראי על הבטיחות של ביה"ח ולפי כל דין.

13. סילוק פסולת מכל סוג שהוא כתוצאה מעבודת הקבלן, אל מחוץ למרת"א למקום המאושר ע"י הרשות המקומית, יעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו. הקבלן ישמור על אזור עבודתו וסביבתו במצב נקי לשביעות רצון המפקח. הניקיון יעשה בתדירות יומית.

14. מים וחשמל לצורך ביצוע העבודות יסופקו ע"י המזמין מהרשות הקיימות בנקודות האספקה עליהן יחליט המזמין. ההתחברות לנקודות האספקה תיעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו.

הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שחל איסור מוחלט להשתמש במים ו/או בחשמל ממקורות אספקה אחרים.

#### 15. משד הביצוע

- א. הקבלן יהיה זמין להתחלת ביצוע העבודות תוך 48 שעות מקבלת הזמנת עבודה של המזמין.  
על הקבלן להתחיל בביצוע העבודה ולסיימה לא יאוחר מהמועד שנקבע ע"י המזמין בצו התחלת העבודה.
- ב. במקרים חריגים, בהם העבודה תוגדר ע"י המזמין כעבודה דחופה, יתחיל הקבלן בביצוע העבודה ביום הזמנת העבודה וימשיך בביצועה ברציפות בכוחות מתוגברים, ללא תלות בעבודות נוספות שכבר בביצוע, עד סיומה בזמן קצר ככל שניתן, וכל זאת ללא תשלום נוסף על זה שבלוח המחירים נספח 8.
- ג. בכל מיקרה בו הקבלן לא יעמוד בלוח הזמנים של העבודה, אף לאחר מתן ארכה בכתב ע"י המפקח לתיקון העיכוב לשביעות רצון המפקח, יהא המזמין רשאי לנקוט בצעדים שלהלן:

- (1) הפסקת עבודתו של הקבלן והפעלת קבלן אחר במקומו לביצוע העבודה והשלמתה. הקבלן יחויב בתשלום עבור כל ההוצאות והנזקים שייגרמו למזמין עקב החלפתו.
- (2) להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן.
- (3) לקזז את הנזקים מכל סכום המגיע לקבלן ו/או לחלט הערבות בגובה הנזקים וההוצאות שנגרמו למזמין בגין הפיגור בלוח הזמנים.

#### 16. כוח אדם

- א. העבודה תבוצע ברמה מקצועית גבוהה ע"י עובדים בעלי מקצוע מומחים בתחום העבודה, בעלי רישיון "חשמלאי מוסמך" לפחות העוסקים בקביעות במקצועם ואשר הם עובדי הקבלן (עובד בעל רישיון "חשמלאי עוזר" לא ייחשב כעובד מקצועי). בכל עבודה יועסקו 2 עובדים כנ"ל – לפחות.
- ב. צוות העובדים של הקבלן בבית החולים יימנה לפחות 3 עובדים:

- עובד בעל רישיון מסוג "חשמלאי מוסמך".

- עובד בעל רישיון מסוג לפחות "חשמלאי מעשי".
  - מנהל עבודה בעל רישיון מסוג "חשמלאי ראשי" בעל ניסיון בניהול עבודות חשמל, נשוא הסכם זה במשך 5 שנים לפחות. מנהל העבודה יימצא בשטח בית החולים בשעות העבודה, כל ימי העבודה בהתאם לעבודות שבביצוע וללוחות הזמנים שייקבעו בתאום עם הקבלן לפי צרכי בית החולים. הקטנת הצוות של הקבלן תהיה בתאום ואישור של המזמין בלבד.
- ג. למנהל העבודה יהיה אישור הסמכה ל"נאמן בטיחות" מהמוסד לבטיחות ולגהות.
- ד. הקבלן יידרש להציג 2 עובדים- לפחות, שמומחיותם היא חיווט לוחות וחיבור כבלים ללוחות המותקנים בשטח.
- ה. מנהל העבודה יהיה נוכח בפועל באתר העבודה בעת ביצוע כל עבודה באתר. תפקידו יהיה ניהול העבודות, השתתפות בשייכות פיקוח שוטפות, הזמנת החומרים, הגשת החשבונות, פיקוח וניהול העובדים מטעמם הקבלן. כל זאת ללא פגיעה בעבודה השוטפת באתרים השונים.
- ו. לא תותר העסקת קבלן משנה לביצוע העבודות.
- ז. הקבלן יעסיק בכל עבודה מהנדס/הנדסאי שתפקידו לתת גיבוי הנדסי לעבודות הקבלן, ולערוך תכניות AS MADE בזמן ביצוע העבודה בפועל.
- ח. למזמין הזכות לבקש החלפת עובד של הקבלן, לרבות מנהל העבודה, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי. במקרה כאמור הקבלן יחליף מיד את העובד בעובד אחר העומד בדרישות המזמין.
- ט. הדרכות בטיחות - כל עובד המועסק לראשונה ע"י הקבלן במתחם במרת"א לא יתחיל בעבודתו אלא לאחר קבלת הדרכת בטיחות אצל ממונה הבטיחות האגפי של אגף תשתיות, בינוי ואחזקה במרת"א. קבלת הדרכת הבטיחות תהא באחריות הקבלן.
- י. כלי עבודה ומכשירים - כל העובדים שיועסקו ע"י הקבלן יהיו מצוידים בכלי עבודה, מכשירים ואמצעי בטיחות הנדרשים לביצוע העבודות.
- יא. צוות נפרד של שני חשמלאים לעבודות שוטפות קטנות.

## סעיף זה מהווה תנאי יסודי בהסכם

### 17. תקשורת

- א. לקבלן יהיה מוקד מאויש בכל שעות העבודה הרגילות, ובו טלפון, פקסימיליה ודואר אלקטרוני. הקבלן יצייד את כל מנהלי העבודה במכשיר טלפון סלולארי הפעיל בכל מרת"א כולל מרתפים ומנהרות. הקבלן ימסור למזמין את מספרי הטלפונים הרגילים והסלולאריים בעבודה ובבית של מנהליו.
- ב. הקבלן מתחייב שמוקד פעילותו במשך כל תקופת ההתקשרות לא יעלה על רדיוס של 70 ק"מ ממתחם מרת"א.

### 18. חומרים

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד, האביזרים והחומרים הדרושים לביצוע העבודה לשביעות רצון המזמין.

הציוד, האביזרים והחומרים יהיו חדשים ולא משופצים או מתוקנים.

לעניין ציוד, אביזרים וחומרים שיש לגביהם תקנים ישראליים, הם יעמדו בתקנים האמורים, ובמידה שאין תקנים ישראליים הם יעמדו בתקנים שיקבעו ע"י מהנדס האינסטלציה הראשי של מרת"א או המפקח.

הקבלן מתחייב לצייד את הצוות העובד במרת"א בציוד מדידה תקין (מגר, AVO, בודק סדר פאזות וכד') שימצא האתר באופן קבוע.

הקבלן מתחייב לספק, לכשיידרש, ציוד מבודד לעבודה בלוחות עם "מתח חי", כולל יריעות בידוד, מפתחות פתוחים, בוקסות וכל ציוד אחר - מבודדים)

## סעיף זה מהווה תנאי יסודי בהסכם.

### 19. סיום ביצוע העבודות ותקופת הבדק

- א. הושלם ביצוע העבודה, יודיע על כך הקבלן למפקח בע"פ ובכתב. המפקח יבדוק את העבודה בהשתתפות נציגי מרת"א, המתכננים והקבלן, ויוציא דו"ח בדיקה.

מועד "קבלת העבודה" ייחשב כמועד גמר ביצוע כל התיקונים וההשלמות שנדרשו בדו"ח ואישור ביצועם ע"י המפקח. (להלן: "קבלת העבודה").

ב. מובהר בזאת כי תנאים הכרחיים ל"קבלת העבודה" הינם כדלקמן:

1. הגשת "תיק מיתקן" למזמין, הכולל את כל התיעוד ותכניות "AS MADE" וכל מסמך אחר שיידרש ע"י המזמין לתיעוד העבודה שבוצעה. התיק יימסר למזמין ב- 3 עותקים.

2. תכניות לאחר ביצוע (AS MADE) יוגשו לאישור ראשוני אל המפקח בקווים צבעוניים ע"ג התוכנית תוך פירוט מידות המיקום של האינסטלציה החשמלית והאביזרים וכד'. כשהם מוחתמות בחותמת הקבלן.

3. לאחר אישור המפקח יערוך הקבלן את התוכניות בתוכנת אוטוקאד מסודר בשכבות נפרדות לכל מערכת וכל האביזרים ישורטטו כאובייקטים. תכניות אלו ימסרו חתומות בחותמת הקבלן והמפקח לארכיון המזמין.

4. שילוט העבודה לפי דרישת המזמין.

ג. תקופת הבדק תהיה 12 חודשים ממועד קבלת העבודה. באם במהלך תקופת הבדק יתגלו בעבודה פגמים מכל סוג, חייב הקבלן לתקן את הפגמים על חשבונו, לרבות החלפת ציוד ואביזרים, לפי הוראת המזמין ולשביעות רצונו.

## 20. הגשת חשבונות ותשלומים

א. כללי - החשבונות יוגשו ע"י הקבלן בשיטה עליה יורה המזמין, לכל חשבון יצרף הקבלן דפי מדידה לאישור המפקח.

### ב. חשבונות ביניים

בתחילת כל חודש הקבלן יגיש לאישור המפקח חשבון עבור העבודות שביצע בחודש החולף. העבודות שיוגשו יהיו מצטברים. לעבודות שמשך הביצוע הנדרש בצו התחלת עבודה הוא עד 30 ימים ולעבודות תיקון לא יוגשו חשבונות ביניים.

ג. חשבון סופי

חשבון סופי יוגש לאישור המפקח תוך 30 ימים ממועד "קבלת העבודה" כמוגדר בסעיף 19.

ד. תשלומים

חשבוניות מאושרים, ישולמו תוך 60 ימים מיום אישורם ע"י המפקח ולאחר המצאת כל המסמכים הנלווים הנדרשים ע"י המפקח.

ה. הצמדה

המחירים שבלוח המחירים (נספח 8) יהיו צמודים למדד תשומות הבניה. מדד הבסיס יהיה המדד הידוע ביום האחרון להגשת ההצעות במכרז, והמדד הקובע יהיה המדד הידוע ביום סיום העבודות בגינן מוגש החשבון, או במועד הקבוע לסיום העבודות בצו התחלת העבודה, המוקדם מבין השניים.

21. אופני מדידה ומחירים

אופני מדידה

יהיו לפי פרקי "אופני המדידה" שבמפרטים הרלבנטיים של המפרט הכללי הבינמשרדי ולפי הקבוע בלוח המחירים (נספח 8).

22. מחירים

א. מחירי היחידה יהיו על בסיס מלאכה מושלמת מותקנת באתר וייחשבו ככוללים (אלא אם צוין אחרת במפורש) את הערך של:

(1) עבודות ההתקנה של כל הציוד, האביזרים החומרים וחומרי העזר הדרושים לביצוע העבודה בשלמותה בהתאם לנדרש, לרבות עבודה בשעות חריגות וביצוע עבודות דחופות.

(2) אספקת כל הציוד, האביזרים, החומרים וחומרי העזר הנדרש באתר הבניה, כולל הפחת שלהם.

(3) כל הסבלות, השינוע, ההובלות וההסעות הנדרשות.

(4) אספקת כל כלי עבודה, מכשירים, הפיגומים, אמצעי הזהירות, הבטיחות וההגנה הנדרשים.

(5) הוצאות ניהול העבודות, הוצאות משרדיות, תיאומים עם גורמים שונים וכיו"ב.

(6) חורים, חריצים ופתחים בבניה, התקנת שרולים במעברי בניה וכו'.

(7) הוצאות ביטוח, מיסים, שכר ותנאים סוציאליים לעובדי הקבלן, או מי מטעמו, אגרות וכיו"ב.

(8) כל הוצאות אחרות מאיזה סוג שהוא, הישירות והעקיפות, הדרושות לביצוע העבודות ואשר תנאי ההסכם מחייבים אותם.

(9) מרכיב הרווח של הקבלן.

ב. מחירי היחידה יהיו לפי לוח המחירים (נספח 8) בהפחתת ההנחות שיינתנו ע"י הקבלן לכל סעיפי העבודה.

בכל מיקרה שסעיף העבודה אינו מופיע בלוח המחירים, ייקבע מחירו עפ"י ניתוח מחירים המסתמך על מחירי היחידה שבלוח המחירים ובאישור המפקח. באם לא ניתן לעשות כן לדעת המפקח, ייקבע מחירו לפי "מאגר מחירי שיפוצים, תחזוקה ובניה בהיקפים קטנים" העדכני בהוצאת חברת "דקל", ללא התייחסות לחלק ג' "נספחים", עם הנחה קבועה בגובה 15%. במידה והסעיף אינו מופיע במחירון דקל יתבסס המחיר על ניתוח מחיר לפי ש"ע (שעת עבודה) כשמחיר ש"ע ייקבע לפי לוח המחירים המופיע בנספח 8 ומחיר החומרים עפ"י חשבונית רכישה שאינה עולה על מחיר השוק, בתוספת 10% עבור כל ההוצאות הנלוות ורווח קבלן, כל זאת באישור המפקח.

## 23. שעות עבודה

העבודות מתבצעות באופן כללי בימים א' – ה'. במידת הצורך תתבצע העבודה גם בשעות אחר הצהריים ובימי שישי, לפי דרישת המזמין.

כעבודה בשעות חריגות תיחשב רק עבודות שתבוצע בימים א-ה החל מהשעה 19:00 בערב ועד 6:00 בבוקר למחרת וביום ו' משעה 14:00 ועד לשעה 6:00 בבוקר יום א', זאת לפי דרישה ואישור מפורשים של המזמין.

התוספת לעבודות חריגות תינתן לפי מספר שעות העבודה של עובדי הקבלן שעבדו בשעות הנ"ל בשטח.

על הקבלן לקחת בחשבון אפשרות שלא תתאפשר עבודה רצופה באתרים השונים.

## 24. אחריות לנזקים

הקבלן מקבל על עצמו את האחריות בגין כל נזק ואובדן שיגרמו לרכוש המזמין ו/או לגופו, לרכוש הקבלן ו/או גופו, לרכושו ו/או גופו של כל אדם אחר, לרבות עובדי המזמין ועובדי הקבלן עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו, שליחיו או כל מי שבא מטעמו תוך כדי ביצוע הסכם זה וכן הוא מתחייב לפצות ו/או לשפות את המזמין על כל סכום שיחויב המזמין לשלם בקשר לנזקים המפורטים לעיל, מיד עם קבלת דרישת המזמין.

### **סעיף זה מהווה תנאי יסודי בהסכם.**

## 25. ערביות

א. ערבות ביצוע- הקבלן ימסור למזמין ביום חתימת הסכם זה ערבות בנקאית אוטונומית וצמודה להבטחת קיום התחייבויותיו לפי הסכם זה. הערבות תהא לפי הנוסח המצ"ב כנספח 5 להסכם זה על סך, ולתקופה של 40 חודשים מיום חתימת הסכם זה.

עם כל הארכה של ההסכם יגיש הקבלן ערבות חדשה או מוארכת לתקופת ההארכה בתוספת 60 יום נוספים.

ב. ערבות בדק- בתום ההתקשרות ימסור הקבלן למזמין ערבות בנקאית אוטונומית וצמודה להבטחת טיב עבודתו. ערבות טיב תחליף את ערבות הביצוע ותהיה בתוקף מתום תקופת ערבות הביצוע ועד לתום 12 חודשים ממועד סיום ההתקשרות.

ג. הערבות תהא לפי הנוסח המצ"ב כנספח 5 להסכם זה על סך 2% מהיקף ההתקשרות ולתקופה של 12 חודשים מיום סיום ההתקשרות.

### **סעיף זה מהווה תנאי יסודי בהסכם.**

## 26. ביטוח

הקבלן מתחייב, לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל - משרד הבריאות - המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי, ולמרכז הרפואי, את הביטוחים המפורטים בזה, הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן: -

בגין ביצוע העבודות בהתאם למכרז ולהסכם, פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות/הקמה המכסה את העבודות, כולל חומרים, מערכות וציוד בהתאם למכרז/הסכם עם מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי ואשר יכלול:

**פרק א' - ביטוח רכוש** במלוא ערכן של העבודות על בסיס ערך כחדש כאשר ערך העבודות יהיה בהתאם לערך ההסכם ועפ"י קביעת המרכז הרפואי תל-אביב ואישורו.

בכיסוי יכללו ההרחבות הבאות:

1. ציוד, כלי עבודה ואמצעי עזר;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה - לפחות 50,000 דולר;
3. רכוש סמוך שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך לפחות 150,000 דולר;
4. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה לא יוגבל לאבדן או נזק הנובעים מתאונות ונזקים אשר יגרמו בגלל תכנון לקוי, חומרים ועבודה לקויה;
5. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטל על פי פרק זה משועבדים לטובת המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי וישולמו להם אלא אם תורה הנהלת המרכז הרפואי בכתב אחרת.

**פרק ב' - ביטוח חבות המעבידים**

1. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;
2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מ- 5,000,000 דולר ארה"ב;
3. בפוליסה יצוין, כי הביטוח הניתן על פי הפוליסה מכסה גם את אחריותו החוקית של המבוטח כלפי עובדיו העובדים בביצוע עבודות שוטפות בתחום החשמל על פי מכרז/הסכם עם מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי תל-אביב.

## פרק ג' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית בביטוח אחריותו כלפי צד שלישי גוף ורכוש, בגין פעילותו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים ;
2. בפוליסה יצוין, כי הביטוח הניתן על פי הפוליסה מכסה גם את אחריותו החוקית של המבוטח לנזקי צד שלישי שייגרמו מביצוע עבודות שוטפות בתחום החשמל על פי מכרז/הסכם עם מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי תל-אביב.
3. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ- 2,500,000 דולר ארה"ב ;
4. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת ( CROSS LIABILITY ) ;
5. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקבלן או כל איש שברשותו פועלים או פעלו בו, יבוטל.

### ב. ביטוח אחריות מקצועית

1. הקבלן יבטח את אחריותו המקצועית בביטוח אחריות מקצועית ;
2. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הקבלן, עובדיו וכל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בקשר לעבודות שוטפות בתחום החשמל על פי הסכם עם מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי תל-אביב ;
3. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ- 1,000,000 דולר ארה"ב ;
4. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות :

- חריגה מסמכות ;
- מרמה ואי יושר של עובדים ;
- אחריות שילוחית ;
- סעיף אחריות צולבת – CROSS LIABILITY
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים ;

- בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים :
1. לשם המבוטח תתווסף מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי.
  2. במידה והעובדות נשוא ההסכם או חלקן מבוצעות או תבוצענה על ידי הקבלן באמצעות קבלנים עצמאיים או קבלני משנה, הביטוחים הנ"ל מורחבים לכסות את אחריותם המלאה במסגרת פוליסות הביטוח כאילו היו הקבלן עצמו ושם ירשם בשם המבוטח.
  3. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים, לא יהיה להם כל תוקף, אלא אם ניתנה על כך הודעה מפורשת של 60 יום לפחות במכתב רשום להנהלת המרכז הרפואי תל-אביב.
  4. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף / שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי, עובדיהם וכל הפועלים מטעמם.
  5. הקבלן לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
  6. ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה ופוליסה תחול בלעדית על הקבלן.
  7. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי והוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.
- ד. העתקי פוליסות הביטוח, כולל תוספות, הרחבה והתאמה על פי הנדרש לביצוע העבודות, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על ביצוע הביטוחים כאמור לעיל, למזמין עד למועד חתימת ההסכם.
- ה. תקופת הביטוח בפוליסות הביטוח תהיה חופפת את תקופת ההתקשרות החוזית עם המזמין. הקבלן מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו

מדי שנה בשנה, כל עוד ההסכם עם המזמין בתוקף. הקבלן מתחייב להציג למזמין את העתקי הפוליסות המחודשות, מאושרות וחתומות ע"י המבטח לכל המאוחר שבועיים לפני סיום תקופת הביטוח.

- ו. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי ההסכם, ואין לפרש את האמור כוויתור של המזמין על כל זכות או סעד המוקנה לו על פי דין ועל פי הסכם זה.
- ז. הקבלן ידאג לכך שחברת הביטוח מטעמו תחתום על נספח 6 - אישור על קיום ביטוחים.

### **סעיף זה מהווה תנאי יסודי בהסכם.**

#### **27. הקטנה או הגדלה של היקף השירותים**

- 27.1 היקף השירותים כמפורט במסמכי המכרז, מעודכנים למועד כתיבתו ומהווים הערכה בלבד.
- 27.2 המזמין רשאי לשנות את הדרישות על פי צרכיו, להגדיל ב- 30% את כמויות השירותים הנדרשים, ואף להקטין את הכמויות, והקבלן במכרז מתחייב לעמוד בדרישות אלו.
- 27.3 בכל מקרה, התמורה לקבלן בגין הרחבה בפעילותו ובגין הרחבה בשירותים המסופקים על ידו, תהא זהה לתעריף הקבוע והמוגדר ליחידה במכרז.

#### **28. אי תחולת יחסי עובד מעביד**

- 28.1 מובהר בזאת, כי ההסכם מהווה הסכם בין המזמין כמזמין לבין הקבלן שהינו ספק שירותים עצמאי ואינו מהווה הסכם עבודה.
- 28.2 נותן השירותים הינו בעל עסק עצמאי למתן השירותים וכי בינו ובין כל מי מטעמו לבין מרת"א לא מתקיימים יחסי עובד - מעביד, יחסי הרשאה, יחסי סוכנות או יחסי שותפות, לצורך כל דבר ועניין.
- 28.3 הקבלן מתחייב כי יישא באחריות לכך שהוא וכל מי מטעמו, יימנעו מכל מעשה או מחדל העלולים ליצור או לגרום לרושם כי בינו או בין מי מטעמו, לבין המזמין התקיימו או מתקיימים יחסי עבודה או שהיחסים בינו או בין מי מטעמו ובין הקבלן שונים באופן כלשהו מהמוגדר בהסכם.
- 28.4 במידה שייקבע על ידי ערכאה שיפוטית מוסמכת, בכל זמן שהוא, כי עובד מעובדי הקבלן או מי מטעמו ייחשב כעובד המזמין, הקבלן ישפה את המזמין על כל נזק כספי שייגרם לו כתוצאה מכך לרבות שכ"ט עו"ד, הוצאות וכיוצא בזה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, נזק כספי משמעו גם כל סכום כספי שהיה על הקבלן כמעביד להעמיד לזכותו של העובד, לרבות:

גמלאות, לפיצויים, וליתר הזכויות הסוציאליות המתחייבות מכוח עבודתו. המזמין יהא רשאי להיפרע בגין נזק זה כולו או חלקו באמצעות קיזוז מהתמורה לה יהיה זכאי הקבלן על פי ההסכם, והכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

28.5 מוסכם ומוצהר בזאת בין הצדדים, כי במידה וייקבע על ידי ערכאה שיפוטית או גורם מוסמך אחר כלשהו, מסיבה כלשהי, כי בין הקבלן או מי מטעמו, לבין המזמין, קיימים יחסי עבודה, אזי התמורה על פי הסכם זה תעמוד על 60% מהתמורה הנקובה על פי הסכם זה.

28.6 במידה שייקבע על ידי ערכאה שיפוטית מוסמכת, בכל זמן שהוא, כי עובד מעובדי הקבלן או מי מטעמו ייחשב כעובד המזמין, יהיה הקבלן חייב להשיב למרת"א את סכום המע"מ ששולם לו, ו- 40% מהתמורה ששולמה לו עד להחלטה האמורה.

28.7 היה ובסיום תקופת השירותים יהיה תלוי ועומד הליך משפטי בקשר למעמדו של הקבלן או מי מטעמו כלפי המזמין, וטרם נתקבלה החלטת הערכאה השיפוטית המוסמכת בדבר, יהא המזמין רשאי, מבלי לגרוע באמור לעיל, לעכב את התשלום לקבלן עד למתן החלטה שיפוטית בעניין, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי.

28.8 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לעובדיו, ובכלל זה לפרטים הבאים:

28.8.1 לתשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה ו/או כל תשלום אחר או נוסף שחל ו/או שיחול על המעבידים בגין עובדיהם, תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי וכיוצ"ב, בשיעור שייקבע בחוק ו/או לגבי כל עובד על ידי ארגון העובדים היציג.

28.8.2 לכל החובות בגין הוראות חיקוק כלשהן ו/או חוזה קיבוצי או צו הרחבה החלים על המעביד בגין עובדיו.

28.8.3 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי, תשנ"ה-1995, והתקנות שהותקנו על פיהן, וכל תיקון להם ו/או חיקוק שיבוא במקומם, על מנת שתקוימנה התחייבויותיו על פי סעיף זה.

28.8.4 למען הסר ספק, כל חיוב מחיובי הקבלן בסעיף זה לא יחול בכל צורה משתמעת, בין במישרין או בעקיפין על המזמין, והקבלן יהא מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה שיהא בה כדי להטיל חיוב כלשהו מחיובי נותן השירותים עפ"י סעיף זה על המזמין.

### **סעיף זה מהווה תנאי יסודי בהסכם.**

29. תכניות, מסמכים וזכויות קניין רוחני

29.1 כל רעיון או מסמך בקשר עם מתן השירותים עבור המזמין (ביחד ולחוד: "המסמכים"), יהיו מלכתחילה קניינו המלא והבלעדי של המזמין, בין אם הוכנו או נערכו על ידי המזמין או מי מטעמו, ובין אם הוכנו או נערכו על ידי הקבלן או מי מטעמו, והקבלן מוותר בזאת וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה, דרישה או תביעה מכל מין וסוג שהן בקשר לכך. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה לעיל, מובהר בזאת, כי המזמין יהא זכאי לעשות במסמכים כל שימוש לפי שיקול דעתו ובין היתר להעבירם לכל גורם שהוא ולכל מטרה, ובכלל זה: שינוי המסמכים או עשיית כל שימוש אחר לפי שיקול דעתו הבלעדי, זאת ללא כל צורך בבקשת

רשות מהקבלן ומבלי שהקבלן זכאי לקבלת כל תמורה או תוספת תמורה בגין השימוש האמור.

29.2 הקבלן ומי מטעמו מוותרים בזאת על כל טענה, תביעה ודרישה כלפי המזמין ומי מטעמו בנוגע לאמור לעיל, לרבות כל תביעה בנושא זכויות יוצרים, תביעות כספיות ודרישה לעיכבון במסמכים.

29.3 לעניין זה "מסמך" - לרבות נתונים שנשמרו על מדיה מגנטית או על כל מדיה אחרת, וכן לרבות מסמכים, הנמצאים בידי צד ג' אחר כלשהו.

29.4 עם סיום הסכם זה מכל סיבה שהיא, ימסור הקבלן למזמין כל המסמכים המקוריים ואת ההעתקים של כל המסמכים שברשותו והקשורים לשירותים. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום מעבר לאמור בהסכם זה בעבור השירותים כאמור לעיל.

### 30. שינויים אצל נותן השירותים

חל שינוי במעמדו המשפטי של הקבלן, במבנהו הארגוני, בפריסת סניפיו או בזהות בעליו או מנהליו, שיש בו כדי להשפיע על ביצוע החוזה, רשאי יהיה המזמין להפסיק את החוזה לאלתר באמצעות הודעה בכתב, זולת אם נתן לכך הסכמתו בכתב מראש.

### 31. סודיות

הקבלן ישמור בסוד כל מידע, שיגיע אליו בקשר להסכם זה, לרבות מידע על מטופלים של המזמין, והוא מתחייב שאיש מעובדיו או מטעמו לא יעביר מידע כאמור לאחר. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו ולעובדיו, כי הפרת חובת הסודיות כאמור הינה עבירה פלילית עפ"י חוק העונשין, תשל"ז-1977, הקבלן יעביר למזמין טופס הצהרת סודיות, חתום ע"י בעלי זכות החתימה. (מצ"ב מוסף ד'- הצהרת סודיות ללא פגות תוקף).

### סעיף זה מהווה תנאי יסודי בהסכם.

### 32. ביטול חוזה

32.1 המזמין יהיה רשאי להפסיק את החוזה עם הספק, במתן התראה בכתב של 14 ימים מראש, בהתקיים אחד מהמקרים שלהלן:

32.1.1 הקבלן ימסור ו/או ימחה ו/או יעביר בכל דרך אחרת את זכויותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן לאחר ו/או לאחרים, מבלי לקבל הסכמה מפורשת בכתב ומראש מאת המזמין.

32.1.2 הוגשה כנגד הקבלן בקשה למינוי נאמן, מפרק, מפרק זמני או כונס נכסים והבקשה לא הוסרה תוך 30 ימים.

32.1.3 הוצא נגד הקבלן צו פירוק או צו כינוס נכסים או מונה לו מפרק זמני.

32.1.4 הקבלן או לחברה הקשורה ו/או קבלן משנה עיקרי עליהם נסמך הקבלן (ככל ורלוונטי), קיימת הערת "עסק חיי" בדוח הכספי האחרון.

- 32.1.5 הוטל עיקול על נכסי הקבלן או כל חלק מהם, והעיקול לא הוסר תוך 30 יום.
- 32.1.6 הוטלו שעבודים על נכסי הקבלן, העלולים לפגוע בתפקודו של הקבלן.
- 32.1.7 הקבלן הפסיק את פעילותו העסקית ו/או הפסיק מתן שירותים למזמין לתקופה העולה על 5 ימים רצופים וזאת ללא סיבה מוצדקת וללא הודעה מראש ובכתב.
- 32.1.8 בוטל תקן ו/או אישור כלשהו של הקבלן המתחייב ע"פ דין ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אישורים ממשרדי הממשלה או מכון התקנים.
- 32.1.9 הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקן את המעוות על אף התראה שניתנה לו בכתב על כך על ידי המזמין תוך הזדמנות בת 14 ימים לפחות לתיקון המעוות. מבלי לגרוע מכלליות האמור, רשאי המזמין לראות בכל אחד מהסעיפים הבאים הפרה יסודית של ההסכם: 8,16,18,24,25,26,28,31,33,36.
- 32.1.10 המזמין יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות/או לשנות כל הוראה מהוראות החוזה, אם ישונה חוק ביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד-1994 וכל תקנות שהותקנו מכוחו, באופן שיש בו כדי להשפיע על ביצועו של חוזה זה.
- 32.2 עשה המזמין שימוש באיזו מהזכויות המוקנות לו על פי ההסכם, ובמסגרת האמור הורה לקבלן להפסיק את ביצוע השירותים לפני השלמת ביצועם, יהיה הקבלן זכאי לתשלום המשקף רק את ההיקף החלקי של השירותים שהוענקו על ידו בפועל, מתוך סה"כ השירותים אשר אמורים היו להיות מוענקים על ידו, וזאת בהתאם לתכולת השירותים ולתעריף, ובכפוף לכל זכות (לרבות זכות קיזוז), סעד, פיצוי ושיפוי להם זכאי המזמין מהקבלן.
- 32.3 מעבר לאמור, הקבלן לא יהיה זכאי לכל סעד, תשלום, פיצוי או שיפוי מכל מין וסוג, והקבלן מוותר בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה, דרישה או תביעה בקשר לכך כלפי המזמין לרבות דרישות בשל אובדן מוניטין, אובדן רווח צפוי, פגיעה בעבודות עתידיות וכיו"ב. מובהר במפורש, כי חלקיות הביצוע בגינה יהיה זכאי נותן השירותים לתמורה, תיקבע על ידי המזמין ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.

### 33. רישיונות, הרשאות, היתרים והסמכות

הקבלן יישא באחריות הבלעדית לכך שבמהלך כל תקופת ההתקשרות, הוא והבאים מטעמו יהיו בעלי כל האישורים, ההיתרים, הרישיונות, הרישויים, ההסכמות, התקנים והתעודות, מכל מין וסוג, הדרושים לצורך כל התחייבות המוטלת על הקבלן על פי ההסכם ועל פי הוראות כל דין, לרבות כל רשות מוסמכת, לשם מתן השירותים.

**סעיף זה מהווה תנאי יסודי בהסכם.**

34. איסור הכנסת שינויים אצל נותן השירותים

34.1 הקבלן מתחייב להודיע למזמין, מיד ובכתב, על כל שינוי באישיותו המשפטית, מבנהו הארגוני, שינוי בפריסת סניפיו (ככל שישנם כאלה), זהות בעליו או מנהליו, שינוי במספר תיק הניכויים שלו, בכתובתו, ובמספר הטלפון של משרדו.

34.2 חל שינוי במעמדו המשפטי של הקבלן, במבנהו הארגוני, בפריסת סניפיו או בזהות בעליו או מנהליו, שיש בו כדי להשפיע על ביצוע החוזה, רשאי יהיה המזמין להפסיק את החוזה לאלתר באמצעות הודעה בכתב, זולת אם נתן לכך הסכמתו בכתב מראש.

35. איסור הסבת ההסכם

35.1 הקבלן אינו רשאי להסב לאחר את זכויותיו או חובותיו על פי ההסכם ועל פי הזמנת שירותים, כולם או כל חלק מהם, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור או להמחות או לשעבד לאחר כל זכות או חובה לפי ההסכם או הזמנת שירותים או לעשות עסקה כלשהי באיזו זכות שיש לו על פי ההסכם או הזמנת שירותים, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב ועל פי התנאים והמגבלות בהם נקב לשם כך בכתב.

35.2 המזמין יהא רשאי, בכל עת, להמחות, לשעבד, למשכן או להסב, בחלקן או במלואן, לכל צד שלישי שהוא, את זכויותיו והתחייבויותיו, כולן או חלקן, לפי ההסכם והזמנות השירותים, כולן או חלקן, מבלי שיידרש לקבל לכך הסכמה כלשהי מצד הקבלן או מי מטעמו. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם מרת"א ולחתום על כל מסמך, ככל שיתבקש, אם יתבקש, לאישור ולביצוע האמור בסעיף זה.

36. ניגוד עניינים

36.1 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, כי יבצע את השירותים באופן התואם את טובת המזמין, ובכלל האמור לא ימצא במצב של ניגוד עניינים כלפי המזמין וכן יפעל על מנת להודיע למזמין, ללא דיחוי, על כל עניין במסגרתו יתעורר או שניתן יהיה להסיק ממנו באופן סביר, כי עלול להתעורר, ניגוד עניינים כאמור.

36.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן אינו מנוע ממתן שירותים לאחרים מחוץ למתן השירותים על-פי ההסכם זה, ובלבד שלא יפגע בתנאי מתן השירותים ובאיכותם על פי ההסכם זה.

**סעיף זה מהווה תנאי יסודי בהסכם.**

37.1 הקבלן לא יהא רשאי לקזז או לעכב כל סכום או תשלום שהוא המגיע ממנו למזמין וכן לא יהיה רשאי לעכב כל מסמך, מכל מין וסוג שהם להבטחת חובות המזמין כלפיו, לרבות, למען הסר ספק, איזה מתוצרי השירותים.

37.2 המזמין יהא רשאי לקזז או לעכב כל תשלום או פיצוי שיגיעו לו על פי הסכם זה מכל תשלום המגיע או שיגיע לקבלן על פי הסכם זה או על פי חוזים אחרים וכן יהא רשאי לעכב כל נכס, ציוד או מתקן, מכל מין וסוג שהם להבטחת חובות הקבלן כלפיו על פי ההסכם או על פי הסכמים אחרים שבין הצדדים.

38. השפעת סכסוך על ביצוע השירותים

38.1 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת באופן בלתי חוזר, כי בכל מקרה בו נתגלעה מחלוקת או אי הסכמה בינו ובין הקבלן, מכל מין וסוג שהן, לרבות מחלוקת או אי הסכמה אשר נדונה במושב שיפוטי כל שהוא, יישא הקבלן באחריות להמשיך בביצוע השירותים וביצוע שאר התחייבויותיו על פי ההסכם ללא כל עיכובים או השהיות, בהתאם להוראות ההסכם.

38.2 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי על אף האמור בהוראות כל דין, לרבות הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970, הקבלן לא יהיה רשאי בשום מקרה לבטל את ההסכם, וזאת מכל סיבה שהיא, וכי הסעד היחיד אשר יעמוד לנותן השירותים על פי ההסכם יהיו סעד ממוני בלבד.

39. העדר זכויות לצדדים שלישיים

הוראות ההסכם אינן באות להקנות זכות כלשהי לצד שלישי והן לא יהוו בשום מקרה הסכם לטובת צד ג'. הוראות ההסכם מחייבות או מזכות, לפי העניין, אך ורק את הצדדים לו.

40. איסור שימוש בלוגו מרת"א ובשם מרת"א

הקבלן אינו רשאי לעשות כל שימוש (להדפיס, להשתמש) במסמך הנושא את הלוגו של המזמין אלא באישור מראש של המזמין ובתאום עמו. "לוגו" בסעיף זה משמעותו סמל, סימן, וכל סימול המזהה את המזמין. הקבלן אינו רשאי לעשות שימוש בשם המזמין ו/או לפרסם את דבר התקשרות זו ללא אישור כתוב של המזמין.

41. הסכם ממצה

ההסכם מכיל, מבטא וממצה את כל התנאים המוסכמים בין הצדדים. כל הבטחה, הצהרה, הסכם בכתב או בעל פה, התחייבות או מצג שניתנו או נעשו על ידי הצדדים לפני כריתת ההסכם,

ואשר לא באו לידי ביטוי בהסכם, מבוטלים בזה ואין בהם כדי להוסיף על החיובים והזכויות הקבועים בהסכם או הנובעים הימנו, לגרוע מהם או לשנותם, והצדדים לא יהיו קשורים בהם.

#### 42. שינוי בהסכם וויתור על זכויות

42.1 אין ויתור על זכות מזכויות המזמין המפורטות בהסכם זה אלא אם נעשה בכתב ובחתימת מורשי החתימה מטעם המזמין.

42.2 כל ארכה, הנחה, ויתור או אי נקיטת צעדים מטעם המזמין, לא יהוו ויתור על איזה מזכויות המזמין על פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, אלא אם נערכו כאמור בכתב ונחתמו על ידי המוסמכים לכך אצל המזמין.

#### 43. שונות

43.1 כותרות סעיפי הסכם זה נועדו לנוחות הקריאה בלבד, אין להיעזר בן בפרשנות ההסכם ואין בן כדי לצמצם או להרחיב את התחייבויות וזכויות הצדדים.

43.2 ספרי המזמין יהוו ראייה לכאורה לגבי כל הוצאה שהוצאה על ידי המזמין בקשר עם ההסכם והשירותים, לרבות, אך מבלי למעט, בקשר עם תשלומים ששולמו לנותן השירותים.

43.3 הסכמה מטעם המזמין לסטייה מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ארכה, הנחה, אי נקיטת צעדים מטעם המזמין לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה לכל מקרה אחר. לא השתמש המזמין בזכות הניתנת על פי חוזה זה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותה זכות באותו מקרה ו/או במקרה אחר דומה או שאינו דומה ואין להסיק מכך ויתור כלשהו על זכות כלשהי של המזמין. ויתור של המזמין שנעשה בעניין אחד לא יהיה בו כדי ללמד גזירה שווה לעניין אחר.

43.4 אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי שותפות ו/או שליחות בין הצדדים ואין בו כדי להקנות זכויות לצד שלישי כלשהו שאינו נזכר בהסכם, למעט במקרים בהם נקבע במפורש אחרת, וכן אין בהסכם כדי לגרוע או לפגוע באיזו חובה או התחייבות של צד שלישי כלשהו.

#### 44. הודעות

44.1 מעני הצדדים להסכם זה לצורך מתן הודעות יהיו כמפורט ברישא להסכם. היה ויחול שינוי בכתובת הקבלן, מתחייב הקבלן להודיע על כך למרת"א בתוך 3 ימים מיום שינוי הכתובת.

44.2 כל הודעה שתשלח בדואר רשום לפי אחת מן הכתובות הנ"ל תחשב כאילו הגיעה לידיעתו ולרשותו של הצד הנשגר בתוך 3 ימים מעת שגורה ואם נמסרה ביד- בעת מסירתה. הודעה שנשלחה בפקסימיליה תחשב כאילו הגיעה ליעדה ביום העבודה הראשון שלאחר שיגורה.

45.1 לבית משפט המוסמך בתל אביב-יפו, תהא סמכות שיפוט ייחודית ובלעדית (תוך שלילת סמכותם של יתר בתי המשפט) לדון בכל עניין הקשור והנוגע בקיום הסכם זה על מוספיו.

45.2 על ההסכם יחולו חוקי מדינת ישראל והוא יתפרש על פי חוקים אלה אשר יגברו כל כללי ברירת דין המפנים לתחולת דין זר. הסמכות המקומית בכל הקשור לסכסוכים הנובעים מהסכם זה תהא מסורה לביהמ"ש המוסמך עניינית במחוז ת"א.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

"הקבלן"

---

"המזמין"

# נוהלי המזמין (אינם מצורפים)

נוסח טופס הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודה

לכבוד

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

א.נ.,

הנדון: הזמנה לקבלת הצעה לביצוע עבודות חשמל לפי מכרז מס':

1. מצ"ב כתב כמויות ומחירים עם מחירי "לוח המחירים" שבהסכם.
2. הנך מתבקש לפרט את גובה ההנחה הנוספת הניתנת על ידך ביחס לכל סעיף וסעיף עבודה לעומת מחירי לוח המחירים שבהסכם (נספח 8).
- אם בכתב הכמויות ישנם סעיפים שאינם כלולים ב"לוח המחירים" הינך מתבקש למלא מחיר הצעתם לסעיפים אלה.
3. תקופת הביצוע הנדרשת היא \_\_\_\_\_ - ימים ממועד הוצאת צו התחלת עבודה.
4. באם נחליט לפי שיקול דעתנו הבלעדי למסור לך את ביצוע העבודה, נודיעך ע"י משלוח צו התחלת עבודה בנוסח הצורך להסכם.

בכבוד רב

לוטה:  
**כתב כמויות עם מחירי "לוח המחירים"**

נספח "צו התחלת עבודה"

לכבוד

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

א.נ.,

הנדון: צו התחלת עבודה לפי הסכם מס' \_\_\_\_\_  
העבודה: \_\_\_\_\_

1. הנכם מתבקשים להתחיל בביצוע העבודה בנדון על פי ההסכם האמור (להלן: "העבודה").
2. כתב כמויות ומחירים המצ"ב.
3. מועד התחלת ביצוע העבודה יהיה לא יאוחר מיום \_\_\_\_\_, וביצוע העבודה יסתיים תוך תקופה של \_\_\_\_\_ ימים ולא יאוחר מיום \_\_\_\_\_.
4. המפקח הוא: \_\_\_\_\_ - טל': \_\_\_\_\_.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_

לוטה:  
כתב כמויות ומחירים

מפרטים כלליים  
לעבודות בנין בהוצאת  
הועדה המיוחדת  
למשרד הביטחון  
ומשרד הבינוי והשיכון  
(אינם מצורפים)

**נוסח ערבות ביצוע**

שם הבנק/חברת הביטוח \_\_\_\_\_  
מס' הטלפון \_\_\_\_\_  
מס' הפקס: \_\_\_\_\_

**כתב ערבות**

לכבוד

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים  
מתאריך \_\_\_\_\_ (תאריך תחילת תוקף הערבות)

אשר תדרשו מאת: המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי בקשר עם מכרז פומבי מס': \_\_\_\_\_.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב  
בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא  
שיכולה לעמוד לנותן השירותים בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום  
האמור מאת נותן השירותים.

ערבות זו תהיה בתוקף עד לתאריך \_\_\_\_\_.  
דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו \_\_\_\_\_  
שם הבנק/חב' הביטוח \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

\_\_\_\_\_  
מס' הבנק ומס' הסניף

**ערבות זו אינה ניתנת להעברה**

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_  
שם מלא

\_\_\_\_\_  
תאריך

**אישור על קיום ביטוחי קבלן בגין ביצוע עבודות חשמל  
שוטפות עבור המרכז הרפואי ע"ש סוראסקי.**

לכבוד  
המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי  
רח' ויצמן 6

**תל-אביב**

(להלן: "המרכז הרפואי")

**אישור על קיום ביטוחי הקבלן**

הנני מאשרים בזאת, כי ערכנו את הביטוחים המפורטים להלן, בהתאם לאמור בהסכם ביניכם לבין \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן" ו- "ההסכם"), לביצוע עבודות חשמל שוטפות עבור המרכז הרפואי כמפורט בהסכם ובנספחיו (להלן: "העבודות").

**א. ביטוח עבודות קבלניות**

בגין ביצוע העבודות בהתאם למכרז ולהסכם, פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות/הקמה המכסה את העבודות, כולל חומרים, מערכות וציוד בהתאם להסכם עם, המרכז הרפואי תל-אביב. הביטוח כולל:

1. **ביטוח רכוש** במלוא ערכן של העבודות על בסיס ערך כחדש כאשר ערך העבודות יהיה בהתאם לערך ההסכם ועפ"י קביעתו ואישורו של המרכז הרפואי.

בכיסוי נכללות ההרחבות הבאות: -

1. ציוד, כלי עבודה ואמצעי עזר;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה - לפחות 50,000 דולר;
3. רכוש סמוך שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך לפחות - 150,000 דולר;
4. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה לא יוגבל לאבדן או נזק הנובעים מתאונות ונזקים אשר יגרמו בגלל תקנון לקוי, חומרים ועבודה לקויה;
5. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה משועבדים לטובת המרכז הרפואי וישולמו להם, אלא אם תורה הנהלת המרכז הרפואי בכתב אחרת.

2. **ביטוח חבות מעבידים**

ביטוח חבות על פי דין של הקבלן כלפי המועסקים על ידו, בגין מוות ו/או נזק גוף (כולל נזק שכלי או נפשי) לכל עובד, למקרה ולשנת ביטוח כתוצאה מתאונה או מחלה תוך כדי ועקב עבודתו, בגבול אחריות שלא יפחת מ- 5,000,000 דולר ארה"ב. הביטוח כאמור אינו כפוף לכל הגבלה בדבר שעות עבודה, אחריות כלפי ובגין קבלנים וקבלני משנה וכן בדבר העסקת נוער. הביטוח חל על כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

הביטוח כאמור מכסה גם את אחריותו החוקית של המבוטח כלפי עובדיו העובדים בביצוע העבודות עפ"י הסכם עם המרכז הרפואי.

**ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

ביטוח אחריות הקבלן ועובדיו, לרבות אחריות שילוחית, כלפי צד שלישי (לרבות כלפי המרכז הרפואי ו/או עובדיהם ו/או הפועלים מטעמם) בגין כל נזק לגוף ו/או לנפש ו/או לרכוש, אשר נגרם עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודות, בגבול אחריות שלא תפחת מ- 2,500,000 דולר ארה"ב למקרה אחד ולתקופה. הביטוח כולל פעילות בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

הביטוח מכסה גם את אחריותו החוקית של המבוטח לנזקי צד שלישי שייגרמו מביצוע העבודות עפ"י ההסכם עם המרכז הרפואי.

כל סייג או חריג לגבי רכוש, המתייחס לרכוש מדינת ישראל, שהקבלן או מי שבשירותו פעל בו, יבוטל.

הביטוח כולל סעיף אחריות צולבת.

**ג. ביטוח אחריות מקצועית**

הפוליסה מכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הקבלן, עובדיו וכל הפועלים מטעמו, ואשר ארע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בקשר לביצוע העבודות עפ"י ההסכם עם המרכז הרפואי, בגבול אחריות למקרה ולתקופה שלא יפחת מ- 1,000,000 דולר ארה"ב.

הביטוח כולל את ההרחבות הבאות:

- חריגה מסמכות
- מרמה ואי יושר של עובדים
- אחריות שילוחית
- סעיף אחריות צולבת
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים

**ד. תנאים כלליים**

הביטוחים המפורטים לעיל כוללים סעיף מפורש על פיו הנם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אחר שנערך על ידי המרכז הרפואי ואנו מוותרים על זכותנו לשיתוף ביטוחי בפיצוי ו/או בשיפוי בגין נזקים המכוסים על פי ביטוחי הקבלן.

אנו מאשרים כי הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו ולא יצומצמו מבלי שניתנה למרכז הרפואי הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

בכבוד רב,

-----  
תאריך

-----  
שם החותם ותפקידו

-----  
חברה לביטוח בע"מ

מפרטי סטנדרטים לגופי  
תאורה, ציוד לוחות, אביזרים  
וכל המפרטים הסטנדרטיזציה  
האחרים  
(מצורף בנפרד)

לוח מחירים לכל  
עבודות החשמל  
(מצורף בנפרד)

ההנחה הניתנת על ידי המציע לכל סעיפי לוח המחירים - %

ידוע לי כי ההנחה אחידה לכל סעיפי לוח המחירים

שם:

\_\_\_\_\_

חתימה:

\_\_\_\_\_

תאריך:

\_\_\_\_\_



## הצהרת סודיות ללא פגות תוקף

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מ.ז. \_\_\_\_\_

עובד \_\_\_\_\_

מצהיר ומתחייב בזה כלפי משרד הבריאות – מרכז רפואי תל-אביב:

1. לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, לגלות או להביא לידיעת כל אדם, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בין בתקופת העסקתי ובין לאחר מכן, כל ידיעה שתגיע אלי בקשר עם או עקב קבלת מידע של/הנוגע/הקשור מרכז רפואי ת"א (להלן מרת"א), או שנובעים עקב או בתוקף עבודתי תוך כדי תקופת ביצוע העבודה, לפני או לאחר מכן, ולרבות כל נושא הקשור למחקר, תהליכים, תחשיבים, נתונים, שרטוטים, מסמכים וכל מידע שנודע לי עליו והקשור לקבלת מידע זה.
2. מובהר בזה כי הגדרת מידע שבכתב התחייבות זה תכלול כל ידע ו/או מידע ו/או חומר מקצועי ו/או טכנולוגי ו/או מסחרי של מרת"א ו/או של אחרים מטעמה, כל עוד לא הפכו להיות נחלת הכלל, וכל מידע הנוגע למרת"א, אשר נמסר לחברה, ו/או לעובדים ו/או הגיע ו/או יגיע לידיהם או לידיעתם, עקב ביצוע השירות, בעל-פה, ברשימות, בדיסקטים, בתיקים, בתוכנות מחשב, בתרשימים, בחוברות, במסמכים ו/ובכל מדיה ואופן שהוא, לרבות כל תוצר, רעיון תכנית או מסמך. מובהר כי המידע יהיה ויישאר בכל עת קניינה המלא של מרכז רפואי ת"א.
3. מידע של/הנוגע למרת"א, על כל צורותיו, המועבר למשרדי החברה ו/או לעובדים לא יצא מתחום החברה אלא חזרה למשרדי מרת"א. במידה וקיים צורך להוציא מידע שכזה מחוץ לתחומים אלו, יעשה הדבר אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ממנהל אבטחת מידע. בבקשה לקבלת ההיתר יובא הנימוק לצורך ע"י גורם ניהולי בחברה. בתום השימוש בחומר שנתקבל ממרת"א תוודא החברה גריסתו או החזרתו למרת"א, בהתאם להנחיות מרת"א.
4. החברה והעובדים יוודאו כי מידע של מרת"א אשר יש להוציאו מתחום המשרדים, בהתאם לתת-סעיף ג' לעיל, יועבר בהקדם האפשרי לתחום משרדי החברה או למשרדי מרת"א, על-מנת לאפשר אחסון ובקרה כנדרש. כמו כן, החברה והעובדים מתחייבים שלא להשאיר חומר של מרת"א ברכב חונה ו/או לאפשר הוצאת חומר לביתם של עובדים, אלא לאחר יידוע וקבלת אישור ממנהל אבטחת המידע במרת"א מראש ובכתב.

5. מסמכים הכוללים מידע, המיועדים לתליה על לוחות המודעות בשטח החברה יקבלו את אישור הנהלת החברה בהיבטי אבטחת מידע בטרם תלייתם וכל זאת בכפוף לאישור בכתב מהנהלת מרת"א.
6. מידע אשר אין בו עוד צורך ייגרס במכונת גריסה הממוקמת בשטח העבודה, הגורסת לרוחב פס שאינו עולה על 9 מ"מ. עד לגריסתו של המידע תוודא הנהלת החברה נעילתו כמוגדר. אין להשליך מסמכים הכוללים מידע של מרת"א לפחי האשפה ואין למוסרם למנקים.
7. לא יועבר מידע או כל חלק ממנו, בכל צורה או אופן, בין במישרין ובין בעקיפין, על-ידי החברה ו/או ע"י העובדים אל צד שלישי כלשהו, לרבות גורמים ו/או מועסקים של החברה אשר אינם משולבים בשירות זה, לרבות מידע המגיע בפקס, מסמכים, קלטות, מחשבים ניידים, מדיה מגנטית או אופטית.
8. החברה והעובדים מתחייבים בזאת שלא לקחת ממרת"א ו/או לעיין ו/או לצלם ו/או לשכפל מדיה מגנטית או מסמכים הנמצאים על שולחנות עובדי מרת"א, בעמדות העבודה או בכל שטח אחר שברשות מרת"א, זאת למעט מידע כמתואר שניתן לעובדים במסגרת ולצורך מתן השירות מגורמי מרת"א בתוקף עבודתם.
9. באם החברה מחזיקה ברשותה מאגר מידע של "מרת"א" ובאם מידע זה כולל היבטים של "צנעת הפרט" כפי שמוגדרים בחוק וכן היבטים עסקיים ואסטרטגיים של "מרכז רפואי ת"א" - יחולו על מאגר זה כל דרישות האבטחה כפי שהן מיושמות במאגרי המידע של "מרת"א".
10. ידוע לי כי אני מחויב לשמור על סודיות כלפי מרכז רפואי ת"א, וכי אי מילוי התחייבותי לסוגיות כאמור, עלולה לגרום לי לנזקים, כמו גם למרת"א.
11. ידועה לי חובת שמירת הסודיות מכוח חוק הגנת הפרטיות - התשמ"א 1981 - והתקנות שמכוחו.
12. כן ידוע לי, כי אי מילוי התחייבותי על פי האמור לעיל, מהווה עבירה אף לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977.
13. התחייבותי זו ניתנת בהביני את תוכנה והסכמתי לכתוב בה.
14. ההתחייבותי שבכתב התחייבות זה מוחלטות ובלתי חוזרות ותחייבנה את החברה ואת העובדים הקשורים בעבודת מרת"א, במהלך תקופת השירות ולאחר סיומו, לרבות לאחר סיום העסקת העובד ע"י החברה, ללא הגבלת זמן כלשהי.
- מובהר כי כל ההתחייבויות שבכתב זה יחולו והינן מחייבות את החברה ואת עובדי החברה, ביחד ולחוד, לרבות מקום בו נרשם מפורשות "החברה", אלא מקום בו עולה מסדר הדברים כי ההתחייבות הינה של החברה בלבד.

15. מעבר לאחריות האישית והפלילית הכרוכה בהפרת סודיות אני מתחייב לשפות את מרת"א בגין כל נזק מכל מן וסוג שהוא שיגרם למרת"א כתוצאה משמוש לא תקין במידע או הפרת התחייבותי.

שם החברה: \_\_\_\_\_

שם נציג מורשה מטעם הנהלת החברה: \_\_\_\_\_

מספר זהות: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_

חותמת: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

הצהרת בטיחות

הנני מתחייב לעמוד בכל תנאי תקנות הבטיחות וחוקי בטיחות בעבודה, כולל הפעלת ממונה בטיחות, ביצוע סקר סיכונים, הדרכות תקופתיות, המצאות ציוד מגן אישי לעובד באתר, עריכת ביקורים שוטפים של ממונה הבטיחות, כולל הוצאת דו"ח חודשי והעברתו למזמין.

בנוסף, הנני מתחייב לעבוד לפי נהלי בית החולים.

שם החברה: \_\_\_\_\_

שם החותם: \_\_\_\_\_

מס' זהות: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת החברה: \_\_\_\_\_